

TUGAS AKHIR

**PEMODELAN HUNIAN BERKELANJUTAN DENGAN PENDEKATAN BIOKLIMATIK
PADA PERMUKIMAN RAWAN BANJIR DAERAH TEPI RAWA
DI TEGALDOWO, KABUPATEN PEKALONGAN, JAWA TENGAH**



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KRISTEN DUTA WACANA
2021**

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
SKRIPSI/TESIS/DISERTASI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Kristen Duta Wacana, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Florentina Di Angela Susilo
NIM : 61.17.0165
Program studi : Arsitektur
Fakultas : Arsitektur dan Desain
Jenis Karya : Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Kristen Duta Wacana **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (None-exclusive Royalty Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“PEMODELAN HUNIAN BERKELANJUTAN DENGAN PENDEKATAN BIOKLIMATIK PADA PERMUKIMAN RAWAN BANJIR DAERAH TEPI RAWA DI TEGALDOWO, KABUPATEN PEKALONGAN, JAWA TENGAH”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Kristen Duta Wacana berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama kami sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Yogyakarta
Pada Tanggal : 22 Juni 2021

Yang menyatakan


Florentina Di Angela S.
61.17.0165

TUGAS AKHIR

**PEMODELAN HUNIAN BERKELANJUTAN DENGAN PENDEKATAN BIOKLIMATIK
PADA PERMUKIMAN RAWAN BANJIR DAERAH TEPI RAWA
DI TEGALDOWO, KABUPATEN PEKALONGAN, JAWA TENGAH**

Diajukan kepada Fakultas Arsitektur dan Desain
Program Studi Arsitektur
Universitas Kristen Duta Wacana Yogyakarta

Disusun Oleh :

FLORENTINA DI ANGELA SUSILO
61.17.0165

Diperiksa di : Yogyakarta
Tanggal : 22-06-2021

Dosen Pembimbing I



Dr. -Ing Gregorius Sri Wuryanto P. U., S.T., M.Arch.

Dosen Pembimbing II



Patricia Pahlevi Noviandri, S.T., M.Eng.

Mengetahui
Ketua Program Studi



Dr.-Ing. Sita Y. Amijaya, S.T., M.Eng.

LEMBAR PENGESAHAN

Judul	: Pemodelan Hunian Berkelanjutan dengan Pendekatan Bioklimatik pada Permukiman Rawan Banjir Daerah Tepi Rawa di Tegaldowo, Kabupaten Pekalongan, Jawa Tengah		
Nama Mahasiswa	: Florentina Di Angela Susilo	Kode	: DA8336
NIM	: 61.17.0165	Tahun	: 2020/2021
Mata Kuliah	: Tugas Akhir	Prodi	: Arsitektur
Semester	: Genap		
Fakultas	: Arsitektur dan Desain		
Universitas	: Universitas Kristen Duta Wacana		

Telah dipertahankan didepan Dewan Pengaji Tugas Akhir
Fakultas Arsitektur dan Desain, Program Studi Arsitektur
Universitas Kristen Duta Wacana
Dan dinyatakan DITERIMA

Untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Arsitektur pada tanggal :

15-06-2021

Yogyakarta, 22-06-2021



Dosen Pembimbing I

Dr. -Ing Gregorius Sri Wuryanto P. U., S.T., M.Arch.

Dosen Pembimbing II

Patricia Pahlevi Noviandri, S.T., M.Eng.

Dosen Pengaji I

Dr.-Ing. Sita Y. Amijaya, S.T., M.Eng.

Dosen Pengaji II

Ferdy Sabono, S.T., M.Sc.

PERNYATAAN KEASLIAN

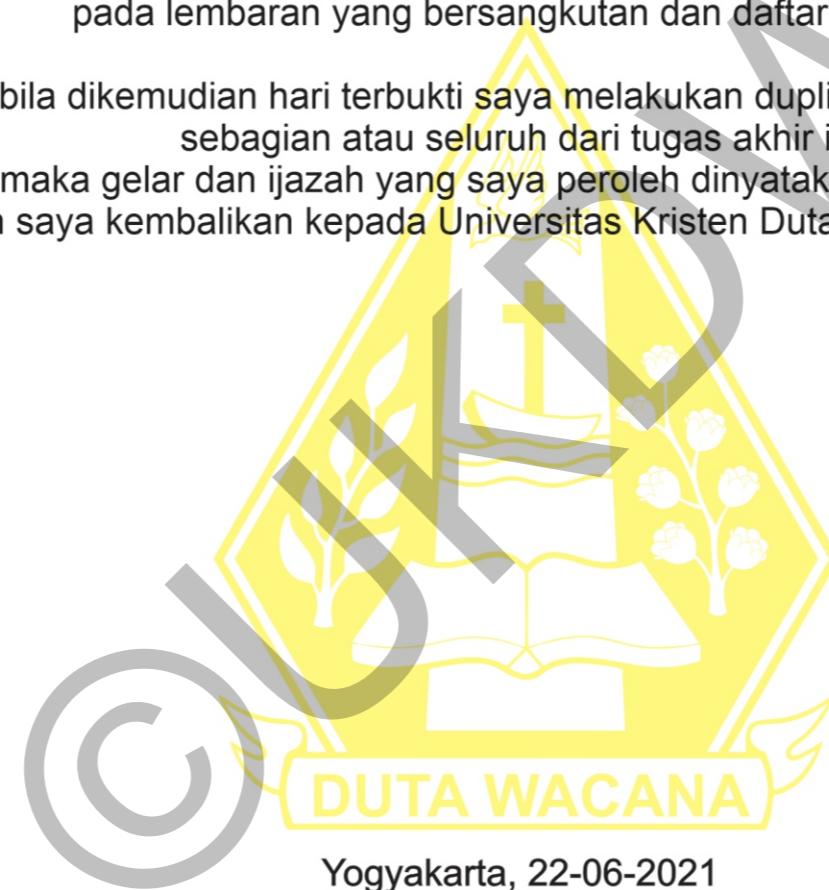
Saya yang bertanda di bawah ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa tugas akhir

**PEMODELAN HUNIAN BERKELANJUTAN DENGAN PENDEKATAN BIOKLIMATIK
PADA PERMUKIMAN RAWAN BANJIR DAERAH TEPI RAWA
DI TEGALDOWO, KABUPATEN PEKALONGAN, JAWA TENGAH**

Adalah benar-benar karya saya sendiri.

Pernyataan, ide, kutipan langsung maupun tidak langsung
yang bersumber dari tulisan ide orang lain dinyatakan tertulis dalam Tugas Akhir ini
pada lembaran yang bersangkutan dan daftar pustaka.

Apabila dikemudian hari terbukti saya melakukan duplikasi atau plagiasi
sebagian atau seluruh dari tugas akhir ini,
maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan dibatalkan
dan akan saya kembalikan kepada Universitas Kristen Duta Wacana, Yogyakarta.



Yogyakarta, 22-06-2021



Florentina Di Angela Susilo
61.17.0165

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan, atas perkenan-Nya saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir berjudul "Permodelan Hunian Berkelanjutan dengan Pendekatan Bioklimatik pada Permukiman Rawan Banjir Daerah Tepi Rawa di Tegaldowo, Kabupaten Pekalongan, Jawa Tengah" ini dengan baik.

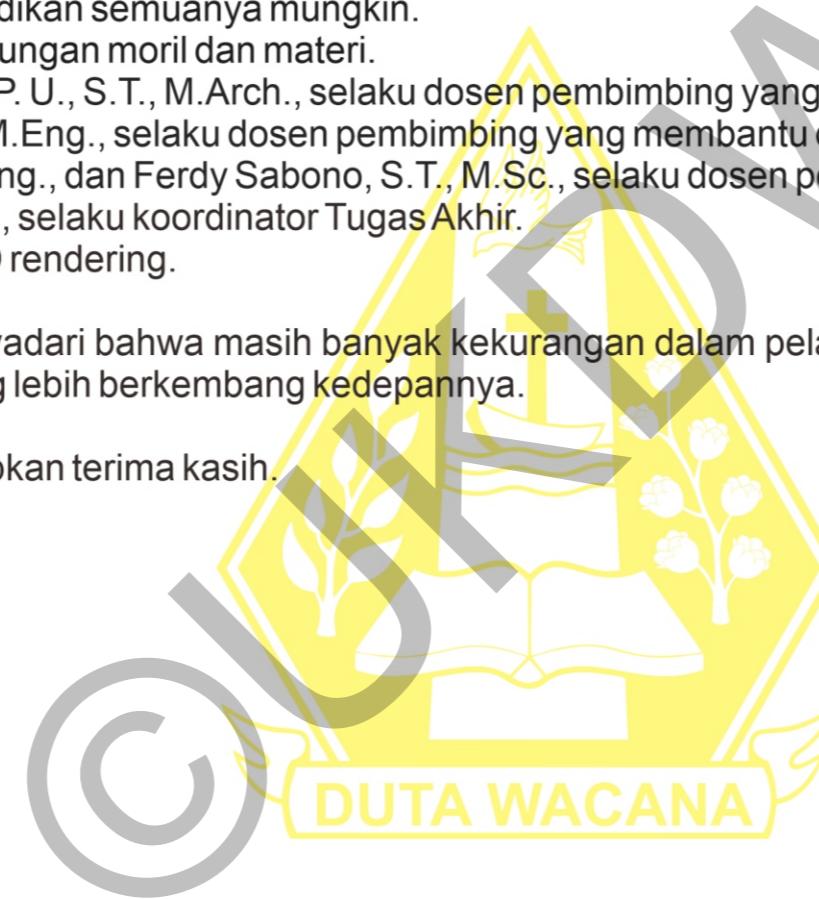
Karya ini memang masih jauh dari kata memuaskan, tapi proses pengjerjaannya telah membuat pikiran dan kepedulian saya terhadap kondisi dan realita di lingkungan sekitar dalam mendesain dan membuat keputusan lebih berkembang dan bijak.

Pada kesempatan ini, saya akan menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang mendukung dalam penyelesaian Tugas Akhir ini. Secara khusus saya menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Tuhan Yesus Kristus yang menjadikan semuanya mungkin.
2. Orang tua yang memberikan dukungan moril dan materi.
3. Dr. -Ing. Gregorius Sri Wuryanto P. U., S.T., M.Arch., selaku dosen pembimbing yang membantu eksplorasi bentuk, tata massa dan struktur.
4. Patricia Pahlevi Noviandri, S.T., M.Eng., selaku dosen pembimbing yang membantu dalam proses pengaplikasian konsep bioklimatik.
5. Dr. -Ing Sita Y. Amijaya, S.T., M.Eng., dan Ferdy Sabono, S.T., M.Sc., selaku dosen penguji.
6. Christian N. Octarino, S.T., M.Sc., selaku koordinator Tugas Akhir.
7. Evan Pratama, S.Ars., selaku 3D rendering.

Dalam tugas akhir ini penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam pelaksanaan tugas akhir, sehingga penulis menerima kritik dan saran yang membangun diskusi yang lebih berkembang kedepannya.

Atas perhatiannya, saya mengucapkan terima kasih.



Yogyakarta, 22-06-2021

Florentina DiAngela Susilo

DAFTAR ISI

JUDUL.....	00
LEMBAR PERSETUJUAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRAC.....	vii
 KERANGKA BERPIKIR.....	 1
BAB I: PENDAHULUAN.....	2
LATAR BELAKANG.....	3
FENOMENA & PERMASALAHAN.....	5
PENDEKATAN IDE & SOLUSI.....	5
METODE.....	5
RUMUSAN MASALAH.....	5
MATRIKS ANALISIS PERMASALAHAN.....	6
 BAB II: TINJAUAN PUSTAKA.....	 7
STUDI LITERATUR.....	8
PRINSIP KEBERLANJUTAN.....	8
IKLIM MIKRO: TROPIS BASAH.....	8
BIOKLIMATIK.....	8
STANDAR-STANDAR.....	12
STUDI PRESEDEN.....	13
BB HOME - VIETNAM.....	13
THE FLOAT HOUSE - USA.....	14
ESPARZA HOUSE - COSTA RICA.....	15
KESIMPULAN PRESEDEN.....	16
 BAB III: ANALISIS.....	 18
ANALISIS MAKRO.....	19
PEMILIHAN SITE.....	19
KONTEKS LOKASI (PROFIL SITE).....	20
ANALISIS SITE.....	22
ANALISIS MIKRO.....	26
BENTUK.....	26
SELUBUNG BANGUNAN.....	26
TOPOGRAFI: STRUKTUR.....	27
ORIENTASI & VIEW.....	28
KESIMPULAN ANALISIS.....	29
 BAB IV: PROGRAM RUANG.....	 30
KEBUTUHAN MASYARAKAT.....	31
IDENTIFIKASI PELAKU KEGIATAN.....	31
AKTIVITAS PELAKU KEGIATAN.....	31
KEBUTUHAN RUANG.....	33
BESARAN RUANG.....	34
KRITERIA RUANG: BIOKLIMATIK.....	34
 BAB V: KONSEP.....	 36
KONSEP UTAMA.....	37
KONSEP ZONASI.....	37
KONSEP FISIK MAKRO.....	38
KONSEP FISIK MIKRO.....	39
 DAFTAR PUSTAKA.....	 42
 LAMPIRAN.....	 43
GAMBAR KERJA.....	
POSTER.....	
LEMBAR KONSULTASI.....	

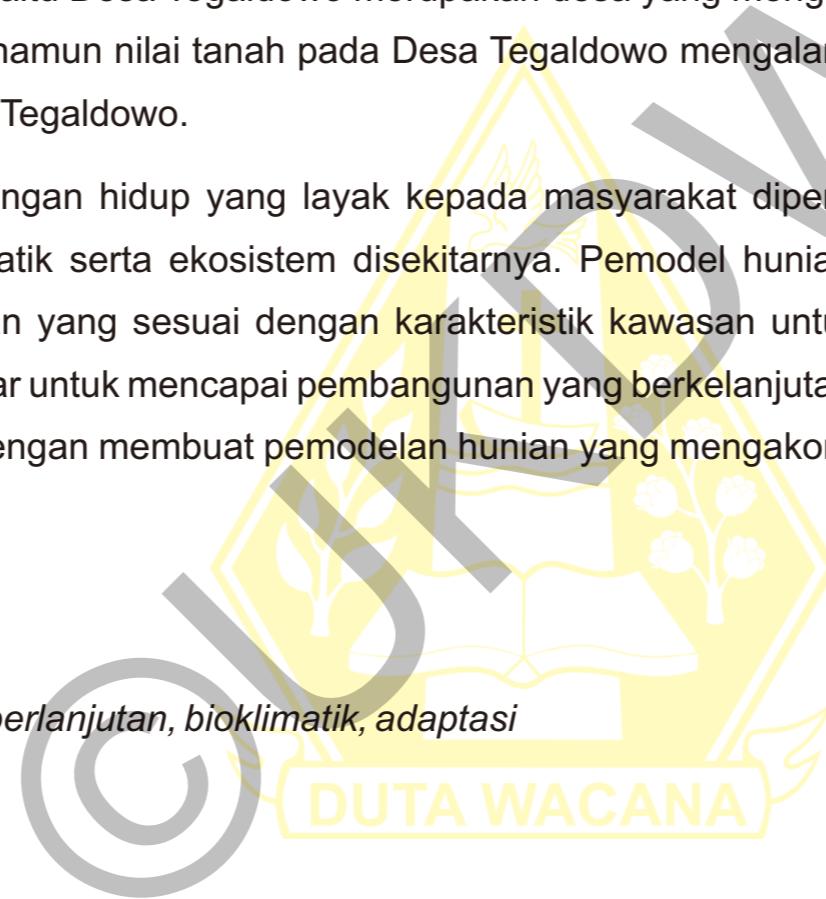
**PEMODELAN HUNIAN BERKELANJUTAN DENGAN PENDEKATAN BIOKLIMATIK
PADA PERMUKIMAN RAWAN BANJIR DAERAH TEPI RAWA
DI TEGALDOWO, KABUPATEN PEKALONGAN, JAWA TENGAH**

Abstrak

Kabupaten Pekalongan berada pada kawasan pesisir utara Pulau Jawa sehingga rawan terjadi bencana banjir baik akibat rob maupun intensitas hujan yang tinggi. Salah satu kecamatan yang terletak pada bagian utara yaitu Kecamatan Tirto kerap terdampak bencana banjir tahunan. Salah satu desa pada Kecamatan Tirto yaitu Desa Tegaldowo merupakan desa yang mengalami banjir tahunan karena lokasi permukiman warga berdampingan dengan ekosistem rawa namun nilai tanah pada Desa Tegaldowo mengalami peningkatan secara signifikan karena industri batik yang menjadi identitas sosial masyarakat Tegaldowo.

Untuk memberikan kualitas lingkungan hidup yang layak kepada masyarakat diperlukan perencanaan permukiman berkelanjutan yang merespon konteks sosial, ekonomi, klimatik serta ekosistem disekitarnya. Pemodelan hunian pada Desa Tegaldowo menggunakan pendekatan bioklimatik guna merespon iklim tahunan yang sesuai dengan karakteristik kawasan untuk memberikan kenyamanan. Bioklimatik merupakan respon terhadap topografi dan iklim sekitar untuk mencapai pembangunan yang berkelanjutan. Keberlanjutan permukiman masyarakat RT 07 Desa Tegaldowo pada saat bencana adalah dengan membuat pemodelan hunian yang mengakomodasi kegiatan sosial dan ekonomi penghuninya dan mampu beradaptasi dengan banjir.

Kata kunci: banjir, pemodelan hunian, keberlanjutan, bioklimatik, adaptasi



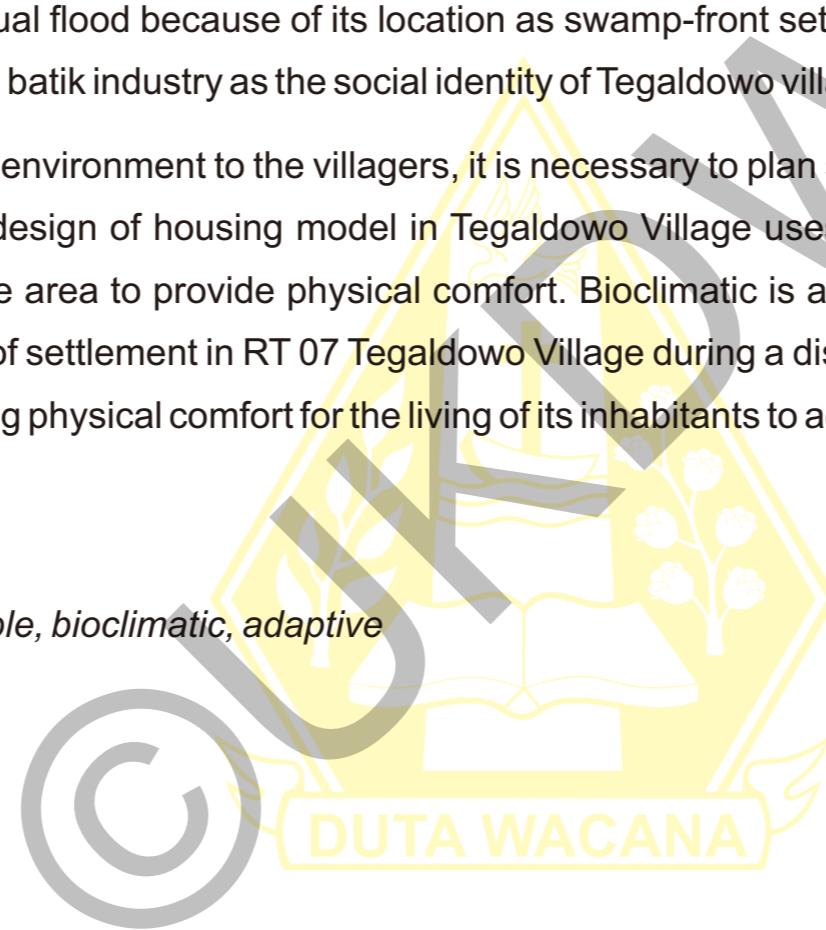
**SUSTAINABLE HOUSING MODELING WITH BIOCLIMATIC APPROACH
IN FLOOD-PRONE AREA ON SWAMP-FRONT SETTLEMENT
IN TEGALDOWO, PEKALONGAN REGENCY, CENTRAL JAVA**

Abstract

Pekalongan Regency is located in the northern coastal area of Java Island, so it is prone to flooding, caused by both tidal waves and high rainfall intensity. One of the sub-districts located in the northern area, named Tirto District, is often affected by annual flood. Tegaldowo Village, one of the villages in Tirto District, experiences annual flood because of its location as swamp-front settlement. Whereas, the land value in Tegaldowo Village has significantly increased because of the batik industry as the social identity of Tegaldowo villagers.

To provide a decent quality of living environment to the villagers, it is necessary to plan sustainable settlement that concerns social, economic, climatic and topography aspects. The design of housing model in Tegaldowo Village uses bioclimatic approach in order to respond the annual climate and specific characteristics of the area to provide physical comfort. Bioclimatic is a concept concerns topography and climate to achieve sustainable development. Sustainability of settlement in RT 07 Tegaldowo Village during a disaster is to create a housing model that accommodates the social and economic activities including physical comfort for the living of its inhabitants to adapt the annual flood.

Keyword: *flood, housing model, sustainable, bioclimatic, adaptive*



PEMODELAN HUNIAN BERKELANJUTAN
DENGAN PENDEKATAN BIOKLIMATIK
PADA PERMUKIMAN RAWAN BANJIR
DAERAH TEPI RAWA DI TEGALDOWO,
KABUPATEN PEKALONGAN,
JAWA TENGAH

**BANJIR**

Kab. Pekalongan sebagai daerah pesisir.

Banjir ROB

Banjir akibat hujan

**FENOMENA****FUNGSIONAL****Hunian****Lingkungan****ARSITEKTURAL**

BANJIR RENOVASI HUNIAN mengurug, meninggikan lantai

Musim Panas Plafond rendah, pengap, ventilasi tidak optimal, dinding retak

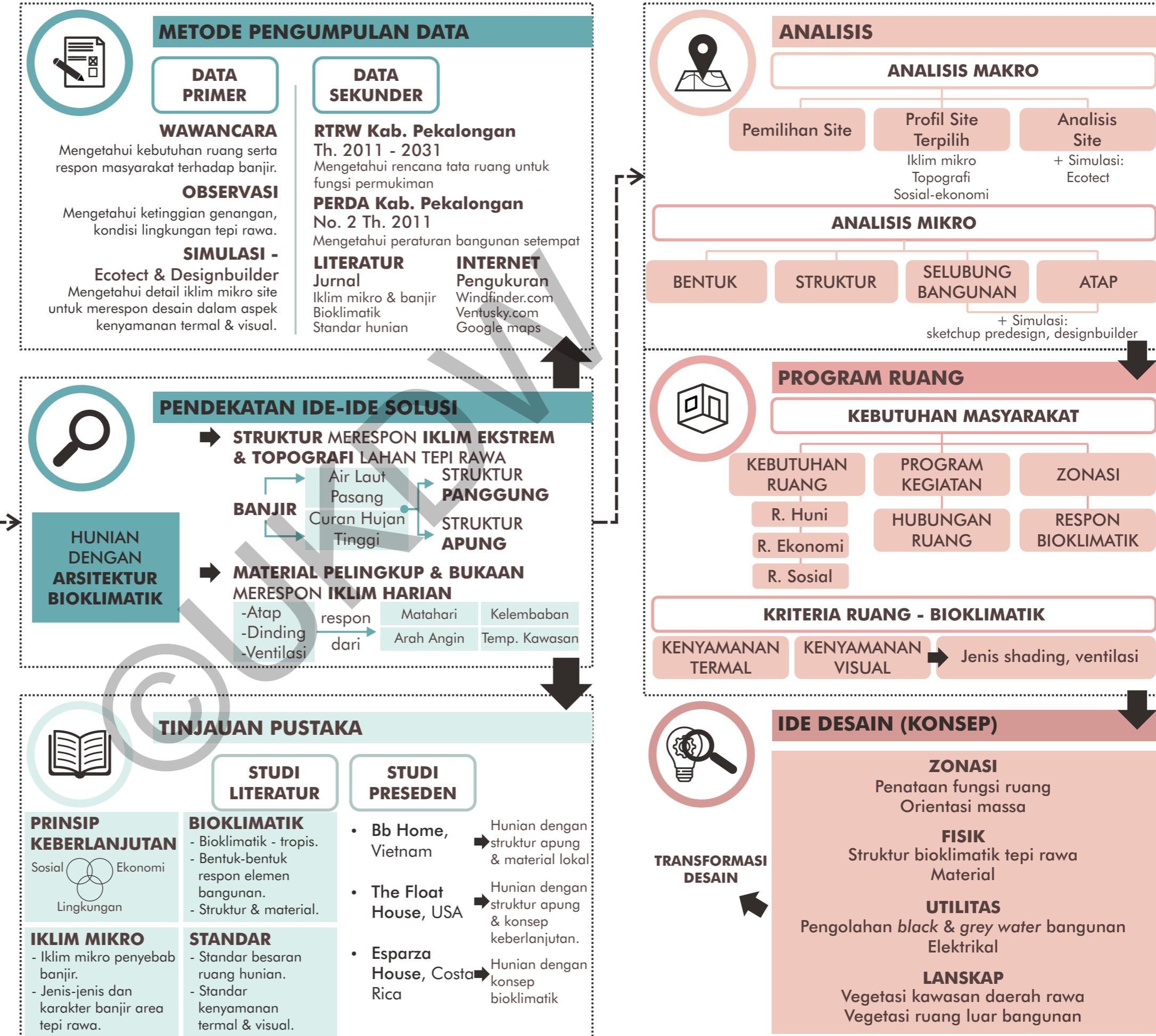
Musim Hujan Volume banjir meningkat, air meninggi, → renovasi ulang

**PERMASALAHAN****FUNGSIONAL**

- Integrasi hunian dengan kegiatan sosial-ekonomi penggunanya.
- Proporsi dan kriteria ruang untuk mengakomodasi aktivitas tersebut.

ARSITEKTURAL

- Integrasi konsep keberlanjutan dengan pendekatan bioklimatik pada hunian tepi rawa.
- Penggunaan bukaan, material, shading, dan struktur, lanskap yang merespon iklim mikro dan bencana banjir.



PENDAHULUAN



ARTI JUDUL



BANJIR

Peristiwa tergenangnya daratan akibat volume air yang meningkat (KBBI). Banjir tahunan merupakan puncak banjir harian tertinggi dalam 1 tahun.



HUNIAN

Hunian: ruang untuk masyarakat tinggal, tumbuh & berkembang (A Sabaruddin, 2018).



KEBERLANJUTAN

(KTT Bumi, 1992) Konsep yang disokong oleh pilar kesejahteraan ekonomi masyarakat, keberlanjutan kehidupan sosial, dan lingkungan.

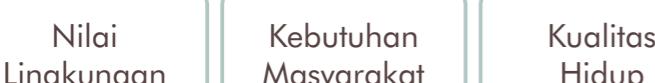


BIOKLIMATIK

(Almusaed, 2011) Respon untuk mencapai pembangunan keberlanjutan terhadap kondisi iklim dan topografi sekitar.

KESIMPULAN

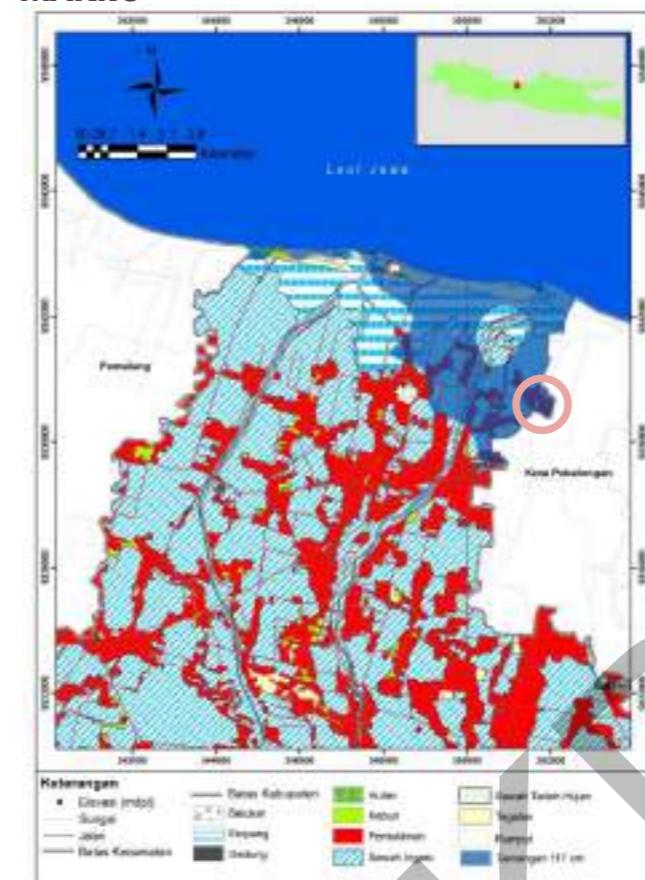
INTEGRASI



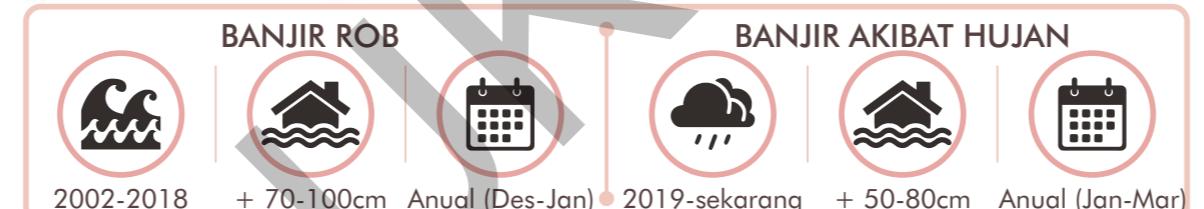
Peningkatan kualitas & keberlanjutan hidup masyarakat Desa Tegaldowo

Penyediaan model hunian berbasis BIOKLIMATIK

LATAR BELAKANG MAKRO

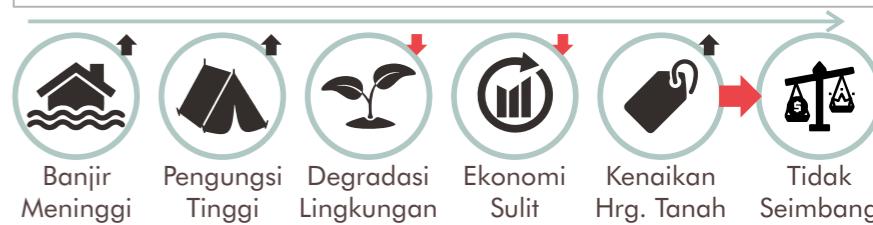
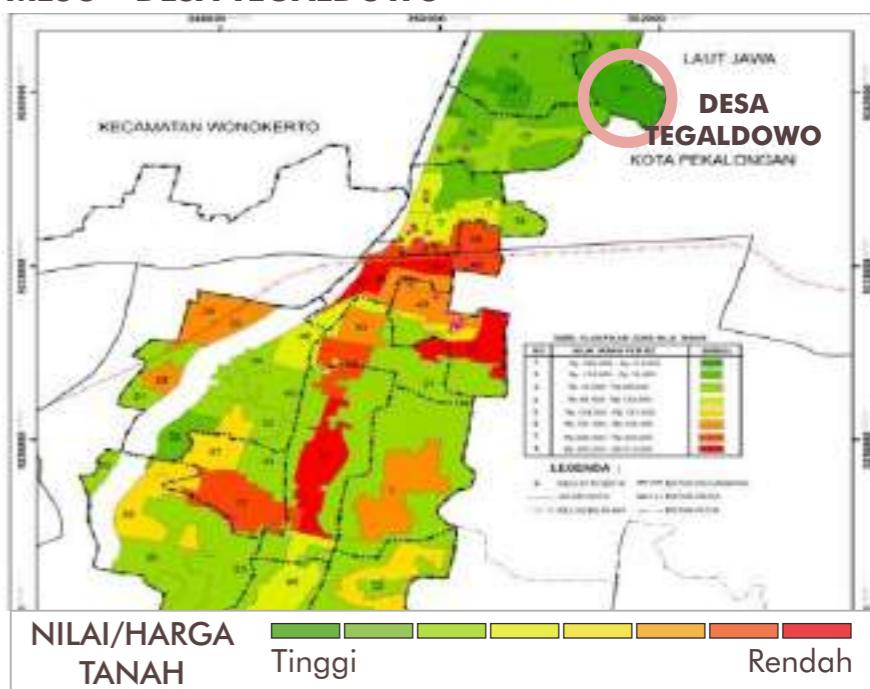


NO	Penggunaan Lahan	Genangan 117cm	Genangan 133cm
1	Tegalan	210,20	210,20
2	Sawah Irigasi	688,82	688,82
3	Rumput	0	2,24
4	Permukiman	2.582,11	2.587,73
5	Kebun	21,03	21,03
6	Gedung	0,34	2,36
7	Empang/Tambak	670,36	768,64
Total Wilayah Tergenang (ha)		4.172,85	4.281,01

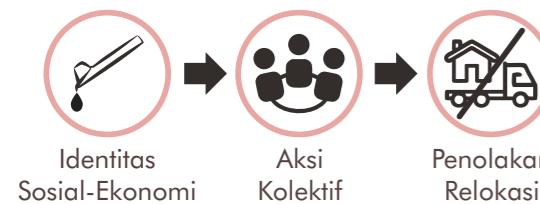


Kab. Pekalongan terletak di Pesisir Utara Pulau Jawa. Lokasi pesisir terdampak fenomena penurunan tanah yang berakibat banjir tahunan baik akibat rob maupun cuaca hujan ekstrem. Banjir terparah di Desa Tegaldowo.

MESO - DESA TEGALDOWO



MIKRO



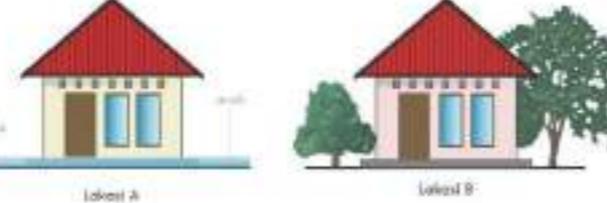
(Fajri, 2019) Identitas sosial masyarakat Tegaldowo sebagai pembatik menciptakan aksi kolektif berupa penolakan relokasi dalam bentuk formal maupun non-formal. Penyebabnya adalah kenaikan harga tanah yang signifikan akibat perkembangan industri batik yang dilakukan masyarakat Tegaldowo.

MASYARAKAT 93% MELAKUKAN SURVIVAL STRATEGY



BEBERAPA LEVEL ADAPTASI WARGA DALAM SURVIVAL STRATEGY

1. Pindah ke tempat yang lebih aman



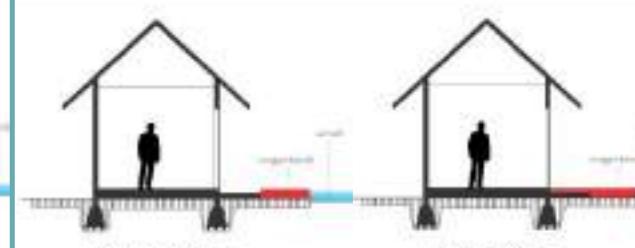
Bentuk adaptasi pertama berupa menghindari bencana banjir secara permanen maupun sementara dengan pindah ke lokasi yang aman dari banjir atau menyewa tempat sementara untuk menghindari banjir.

2. Membuat tanggul



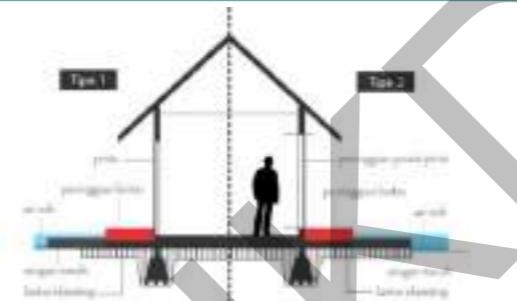
Tipe tanggul yang dibuat ada 2. Yang pertama adalah tanggul lingkungan untuk menghalangi air masuk ke lingkungan rumah. Yang kedua adalah tanggul pintu rumah untuk menghalangi air masuk ke dalam rumah.

3. Mengurug halaman



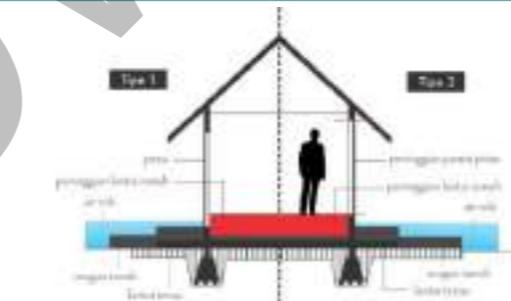
Tipe adaptasi ketiga merupakan bentuk adaptasi yang mengakomodasi kepentingan individual dan merupakan bentuk mitigasi bencana. Terdapat 2 tipe adaptasi yang dilakukan warga yaitu mengurug sebagian dan mengurug penuh.

4. Meninggikan teras



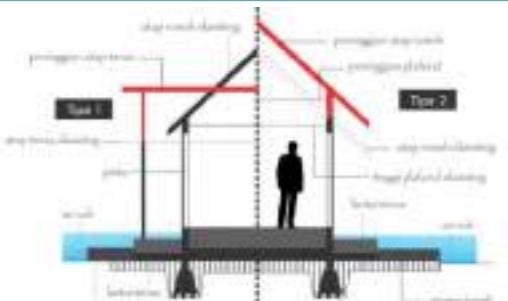
Adaptasi keempat adalah dengan meninggikan lantai teras. Peninggian terbagi menjadi 2 tipe yaitu peninggian teras tanpa meninggikan pintu, jendela dan peninggian yang disertai peninggian pintu, jendela.

5. Meninggikan lantai rumah



Level adaptasi kelima dilakukan setelah melakukan adaptasi 1-4 namun air tetap masuk. Tipe peninggian lantai pertama adalah mengurug dengan tanah dan yang kedua adalah dengan cor beton dan lantai keramik.

6. Meninggikan atap rumah



Dilakukan untuk kenyamanan karena hunian telah mengalami peninggian lantai berkali-kali. Peninggian atap tipe 1 dengan meninggikan atap teras rumah. Peninggian tipe 2 dengan meninggikan keseluruhan atap rumah.

KESIMPULAN



FENOMENA & PERMASALAHAN

ARSITEKTURAL



- Meninggikan rumah tanpa meninggikan jendela sehingga jendela tidak dapat dibuka.
- Tidak menambah ketinggian plafond.

Iklim Mikro Desa Tegaldowo

Temperatur	24°-31°C
Kelembaban	90%
Angin	5.5m/s

Musim Panas

Sirkulasi udara dalam rumah buruk, temp. & humidity tinggi sehingga tidak nyaman.

Musim Hujan Berikutnya

Apabila volume banjir bertambah, hunian tetap tergenang air & harus mengungsi lagi.

SOSIAL-EKONOMI Saat Banjir



Masyarakat Mengungsi



Keg. Sosial-Eko. Terhenti

Pasca Banjir



Proses Pemulihan



Kualitas Hidup Memburuk

LINGKUNGAN



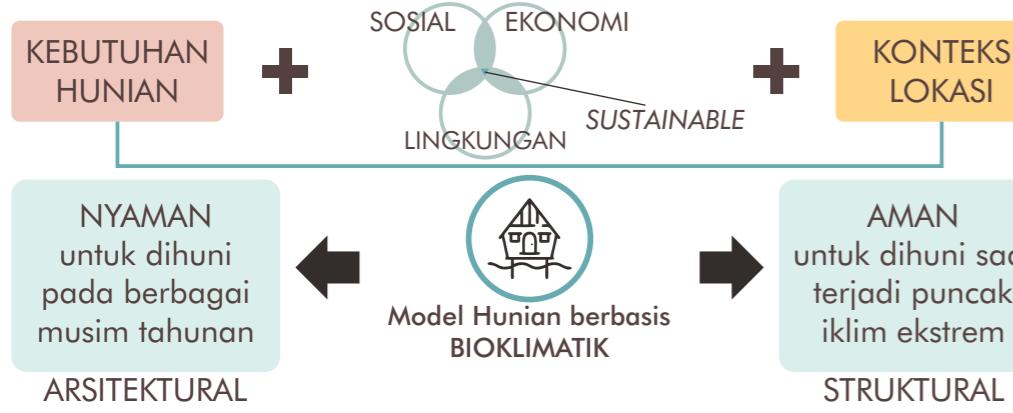
A
Kerusakan material sehingga lingkungan kumuh

B
Limbah bekas banjir tersebar di sekitar hunian

C
Grey water domestik dan pembuatan batik meluap

D
Pencemaran akibat grey dan green water bercampur

PENDEKATAN IDE DAN SOLUSI



METODE

METODE PENGUMPULAN DATA

DATA PRIMER (DP)

(DP1) WAWANCARA
Mengetahui kebutuhan ruang serta respon masyarakat terhadap banjir.

(DP2) OBSERVASI

Mengetahui ketinggian genangan, kondisi lingkungan tepi rawa.

(DP3) SIMULASI -

Ecotect & Designbuilder
Mengetahui detail iklim mikro site untuk merespon desain dalam aspek kenyamanan termal & visual.

DATA SEKUNDER (DS)

RTRW Kab. Pekalongan (DS1)

Th. 2011 - 2031
Mengetahui rencana tata ruang untuk fungsi permukiman

PERDA Kab. Pekalongan (DS2)

No. 2 Th. 2011

Mengetahui peraturan bangunan setempat

LITERATUR (DS3) INTERNET (DS4)

Jurnal

- Prinsip Berkelanjutan
- Iklim mikro & banjir
- Bioklimatik
- Standar hunian

Pengukuran

- Windfinder.com
- Ventusky.com
- Google maps

FUNGSIONAL

FUNGSIONAL

BERHUNI



Melakukan Keg. Sehari-hari

HUNIAN BERKELANJUTAN DI TEGALDOWO

FUNGSI EKONOMI



Warung



Industri Batik Cap



Perikanan



Peternakan

FUNGSI SOSIAL



Kegiatan RT/RW/Desa



Kegiatan Keagamaan

KODE: DP1

- Bagaimana mengintegrasikan hunian yang sekaligus menunjang kegiatan sosial-ekonomi penggunanya?

KODE: DS2, DS3.4, DS4.3

- Bagaimana mengintegrasikan konsep keberlanjutan dengan pendekatan bioklimatik pada hunian tepi rawa?

KODE: DP2, DS1, DS3.1, DS3.2, DS3.3 DS4.3

- Bagaimana penggunaan bukaan, material, shading, dan struktur, lanskap yang merespon iklim mikro dan bencana banjir?

KODE: DP3, DS4.1, DS4.2

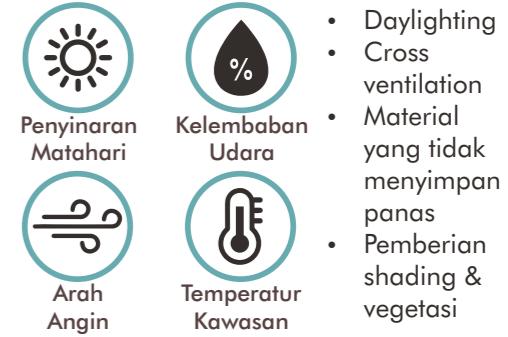
ARSITEKTUR BERKELANJUTAN



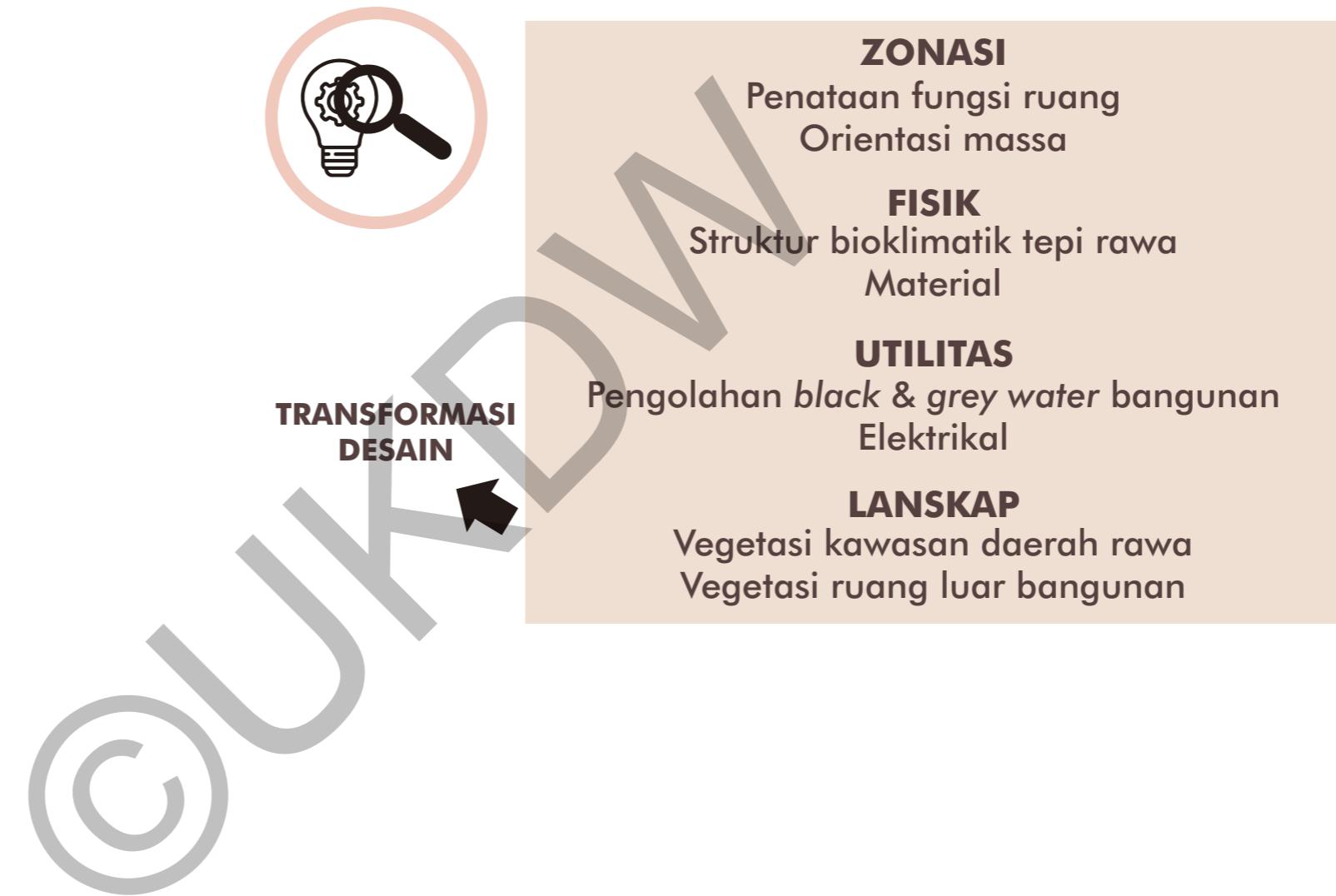
Bioklimatik

MATRIKS ANALISIS PERMASALAHAN

FUNGSIONAL	LATAR BELAKANG	METODE	LITERATUR	ANALISIS & PROGRAM RUANG	SOLUSI
 INTEGRASI hunian yang menunjang kegiatan sosial dan ekonomi penghuninya.	RUANG AKTIVITAS WARGA 1. Ruang huni 2. Ruang ekonomi 3. Ruang sosial tidak dapat digunakan oleh warga akibat genangan banjir.	WAWANCARA Mengetahui kebutuhan ruang serta respon masyarakat terhadap banjir. DATA SEKUNDER RTRW Kab. Pekalongan Th. 2011 - 2031 Mengetahui rencana tata ruang untuk fungsi permukiman.	STANDAR 1. Standar besaran ruang hunian. 2. Standar kenyamanan termal dan visual. PRESEDEN 1. Bb Home - Vietnam Mengetahui zonasi efektif pada hunian iklim tropis basah.	PROFIL SITE TERPILIH 1. Kondisi fisik 2. Pola ruang berhuni masyarakat PROGRAM KEGIATAN & HUBUNGAN RUANG Menyusun pola aktivitas warga dan keterkaitan antar ruang yang digunakan. KEBUTUHAN RUANG 1. Ruang huni 2. Ruang ekonomi (pembatik) 3. Ruang sosial BESARAN RUANG Menentukan proporsi kebutuhan ruang. ZONASI Zonasi kegiatan sesuai dengan prinsip bioklimatik.	PENYEDIAAN RUANG 1. Memenuhi kriteria keberlanjutan - Ketersediaan ruang sosial - Ketersediaan ruang ekonomi - Mempertimbangkan lingkungan 2. Menyesuaikan pola berhuni masyarakat 3. Membuat hunian multifungsi untuk mengintegrasikan ruang tersebut.
 PROPORSI ruang yang mengakomodasi aktivitas tersebut	RUANG AKTIVITAS WARGA 1. Warga terus menambah ketinggian lantai sehingga ruang huni makin panas dan tidak proporsional secara spasial.	PERDA Kab. Pekalongan No. 2 Th. 2011 Mengetahui peraturan bangunan setempat.			PROPORSI RUANG 1. Durasi penggunaan ruang 2. Mengelompokkan ruang dengan zonasi yang berdekatan 3. Mengelompokkan ruang dengan kebutuhan pencahayaan dan penghawaan yang sama 4. Besaran ruang yang sesuai dengan kapasitas

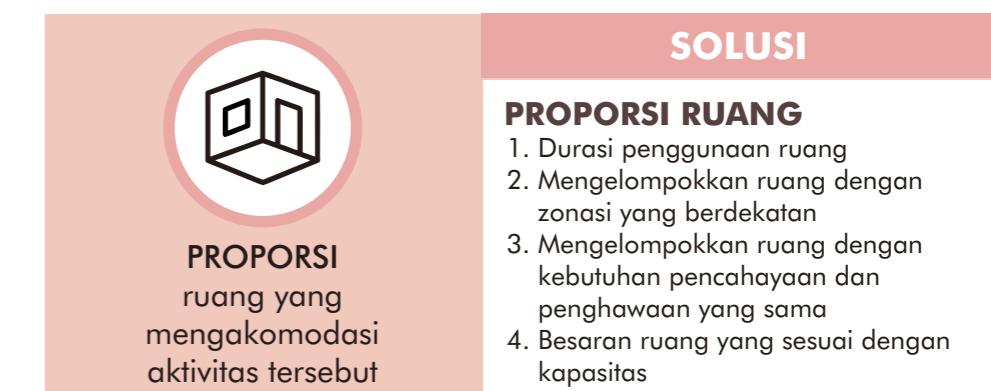
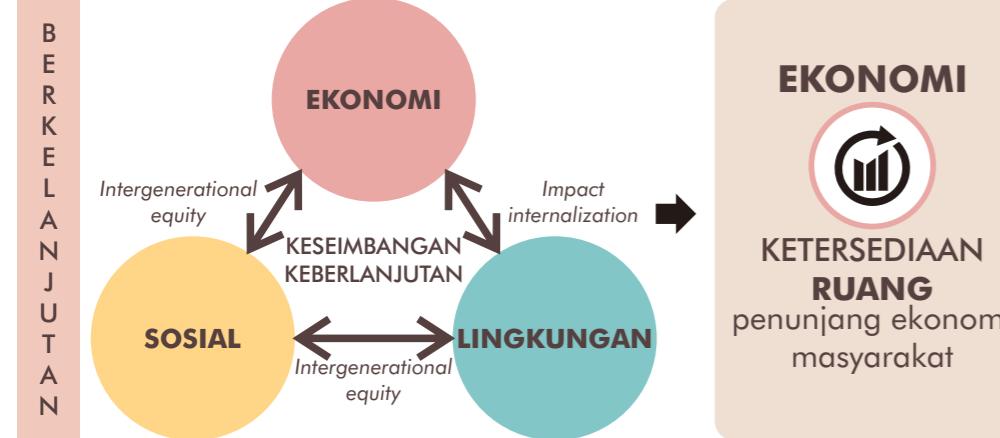
ARSITEKTURAL	LATAR BELAKANG	METODE	LITERATUR	ANALISIS & PROGRAM RUANG	SOLUSI
 INTEGRASI konsep hunian berkelanjutan dengan pendekatan bioklimatik	FENOMENA BANJIR KAB. PEKALONGAN 	OBSERVASI Mengetahui variasi ketinggian genangan banjir serta kondisi lingkungan tepi rawa.	PRINSIP KEBERLANJUTAN  IKLIM MIKRO 1. Iklim mikro penyebab banjir. 2. Jenis-jenis dan karakter banjir area tepi rawa. BIOKLIMATIK 1. Bioklimatik Tropis. 2. Bentuk-bentuk respon elemen bangunan. 3. Struktur dan material.	PEMILIHAN SITE Memilih lokasi studi (site) dengan kondisi banjir terparah dan memiliki ketinggian bervariasi. ANALISIS SITE 1. Temperatur 2. Kelembaban relatif 3. Arah angin BENTUK Menganalisis bentuk yang balance yang dapat mengakomodasi struktur. STRUKTUR 1. Struktur panggung 2. Struktur apung	WORKING WITH CLIMATE 
 MERESPON BANJIR dengan mengoptimalkan potensi iklim mikro sekitar	RUANG AKTIVITAS WARGA 1. Kebutuhan model hunian yang sesuai dengan karakteristik hunian tepi rawa. 2. Iklim mikro tepi rawa memiliki karakteristik khusus. 3. Hunian harus mampu beradaptasi dengan bencana banjir yang terjadi setiap tahun.	DATA SEKUNDER INTERNET Pengukuran 1.Windfinder.com 2.Ventusky.com 3.Google maps SIMULASI Ecotect & Designbuilder Mengetahui detail iklim mikro site untuk merespon desain dalam aspek	BIOKLIMATIK 1. Working with climate 2. Respect the site 3. Respect the user PRESEDEN 1. Bb Home - Vietnam 2. The Float House - USA Mengetahui penerapan struktur dan sistem bangunan pada daerah banjir. 3. Esparza House - Costa Rica Mengetahui penerapan konsep bioklimatik pada iklim tropis.	SELUBUNG & ATAP 1. Material 2. Bukaan dan shading KRITERIA RUANG KENYAMANAN TERMAL 1. Orientasi bukaan 2. Rasio bukaan KEBUTUHAN VISUAL 1. Orientasi bukaan 2. Rasio bukaan 3. Shading	RESPECT FOR SITE  Mempertahankan kondisi asli tapak dengan membangun mengikuti kondisi tapak. RESPECT FOR USER 1. Memberikan kenyamanan termal. 2. Memberikan kenyamanan visual. 3. Memberikan kenyamanan spasial.

KONSEP



KONSEP UTAMA

BERKELANJUTAN: BIOKLIMATIK



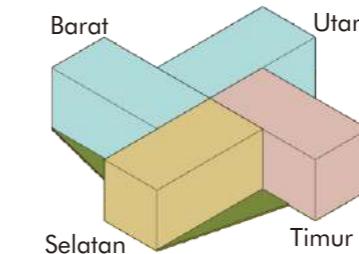
SOLUSI

PROPORSI RUANG

1. Durasi penggunaan ruang
2. Mengelompokkan ruang dengan zonasi yang berdekatan
3. Mengelompokkan ruang dengan kebutuhan pencahayaan dan penghawaan yang sama
4. Besaran ruang yang sesuai dengan kapasitas

Zonasi Kegiatan Berdasar Orientasi

Orientasi	Waktu	Ruang
Timur	Pagi	Bekerja (R. Ekonomi)
Selatan	Siang	Bersosial (R. Sosial)
Barat	Malam	Berhuni (Hunian)
Utara	Sore	Berhuni (Hunian)

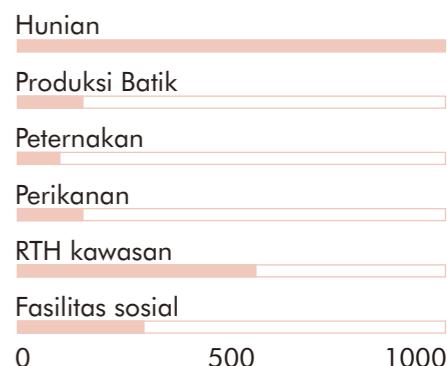


PROPORSI RUANG KAWASAN

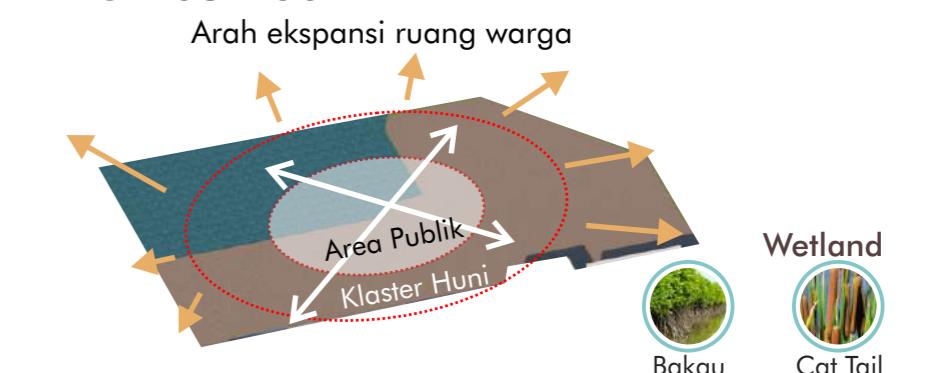
Total kebutuhan ruang terbangun = 2196,94 m²

Hunian	= 1083,6 m ²
Produksi Batik	= 129,6 m ²
Peternakan	= 67,2 m ²
Perikanan	= 170,4 m ²
Area wetland (RTH)	= 512,4 m ²
Fasilitas sosial	= 275,34 m ²

Kebutuhan sirkulasi kawasan 100%
= 100% x 2238,54 m²
= 2238,54 m²



NEIGHBOURHOOD



AREA PUBLIK

1. Ruang terbuka
2. Ruang sosial (kawasan)
3. Arah pengembangan fas. sosial

4. Pengolahan limbah bersama
 - wetland (organik)
 - IPAL (anorganik - batik)

KONSEP ZONASI

SOLUSI PERMASALAHAN FUNGSIONAL: ZONASI



PEMBAGIAN ZONA (MESO)

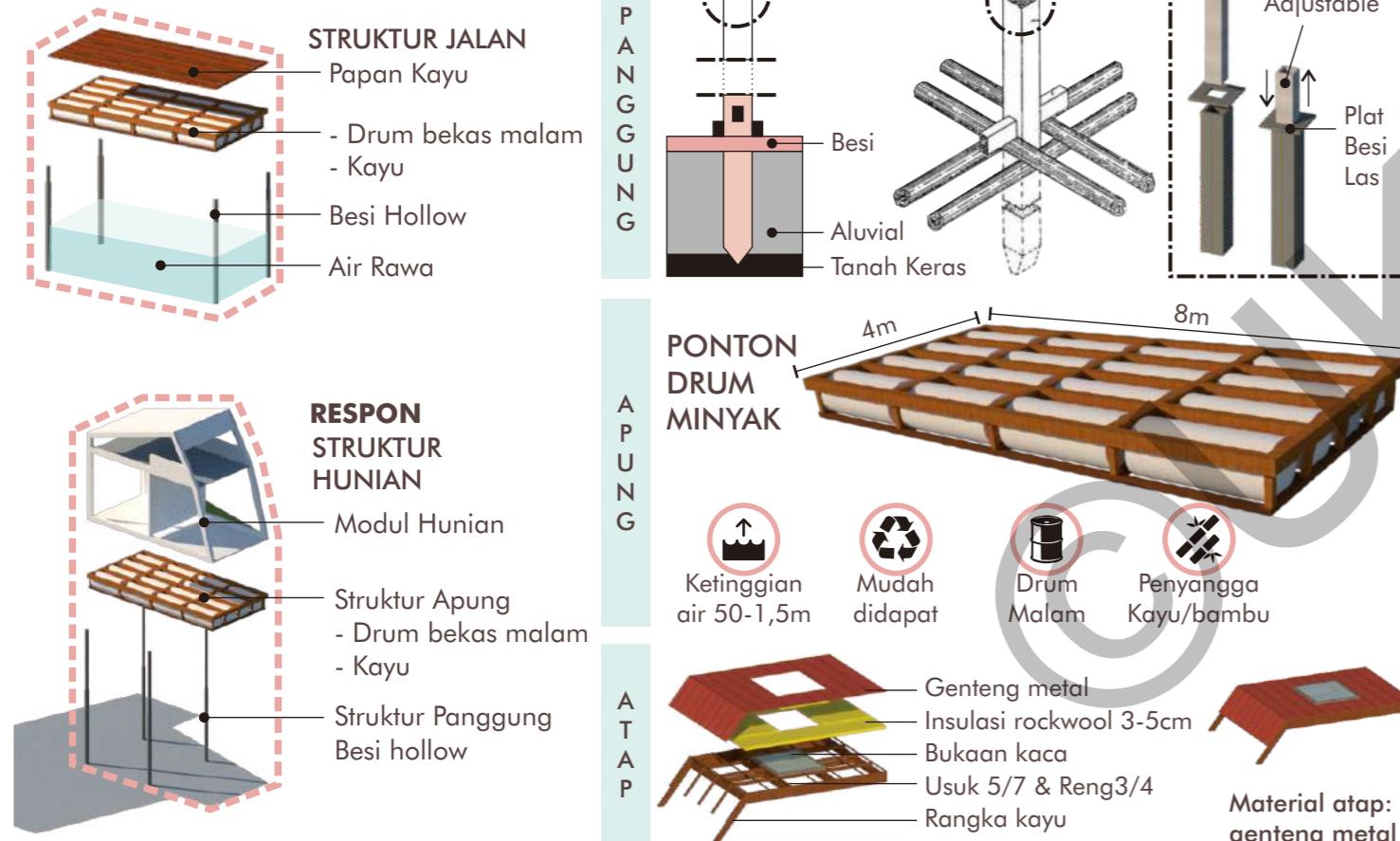


KONSEP FISIK

SOLUSI PERMASALAHAN ARSITEKTURAL: STRUKTUR, UTILITAS



STRUKTUR AMFIBI

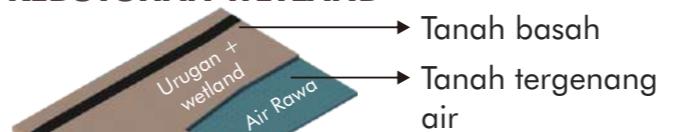


CARA KERJA STRUKTUR

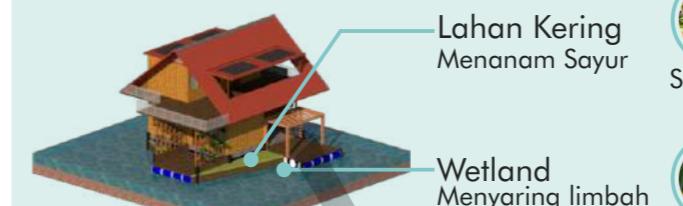


LANSKAP

KEBUTUHAN WETLAND



PEKARANGAN



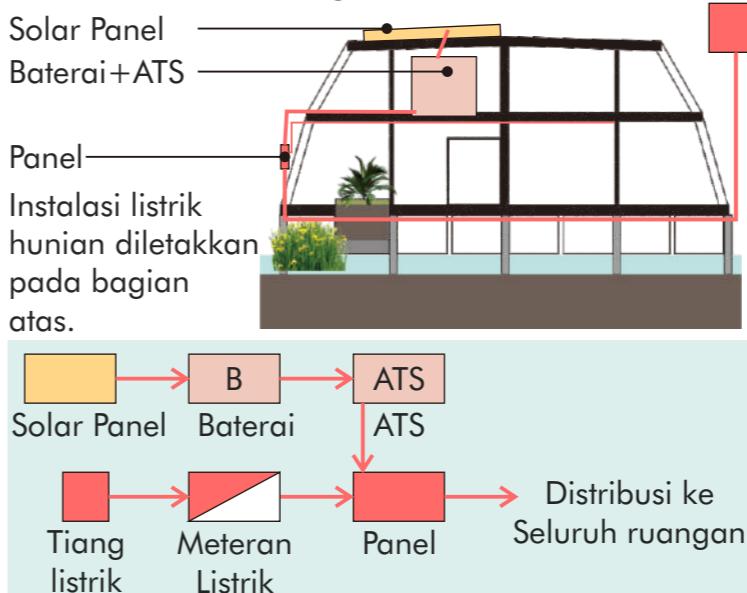
KEBUTUHAN VEGETASI



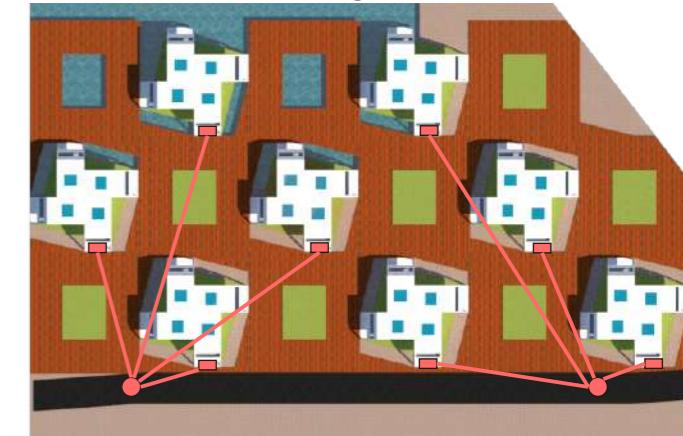
UTILITAS SANITASI - KAWASAN



ELEKTRIKAL - KAWASAN



ELEKTRIKAL - KAWASAN



- Tiang Listrik Eksisting - sumber PLN
- Meteran Listrik per Rumah
- Jalur Listrik

KONSEP FISIK (MIKRO)

KONFIGURASI MASSA



INTEGRASI
konsep hunian
berkelanjutan dengan
pendekatan bioklimatik

SOLUSI	
WORKING WITH CLIMATE	
Penyinaran Matahari	Kelembaban Udara
Arah Angin	Temperatur Kawasan
<ul style="list-style-type: none"> Daylighting Cross ventilation Material yang tidak menyimpan panas Pemberian shading & vegetasi 	
RESPECT FOR USER	
1. Memberikan kenyamanan termal. 2. Memberikan kenyamanan visual.	

MATERIAL SELUBUNG BANGUNAN

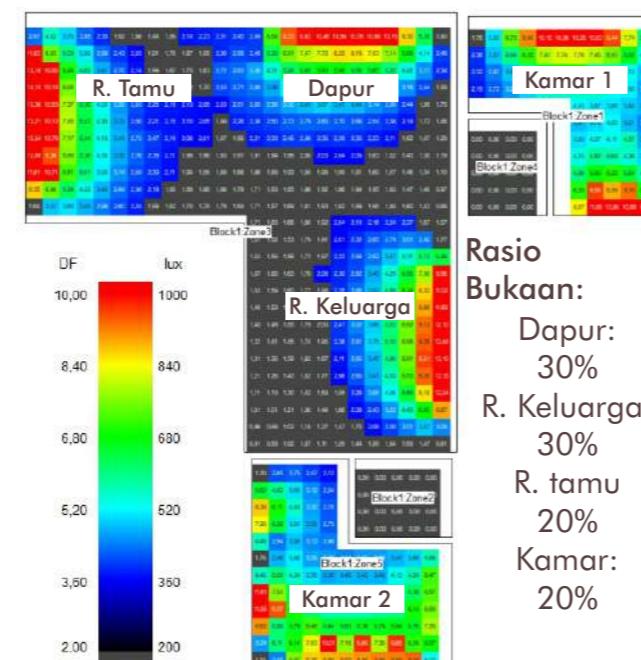
DINDING			
Bambu	Lumbersering	Shading	Vegetasi
Bambu Apus Belah d:14cm	Kayu sengon 1.2mx5x30cm	Kayu: fixed, folding	Vertical Garden

ATAP			
Genteng 1.8mx80cm	Rockwool tebal 3cm	Sun Louvre 1.2mx30cm	Kaca LoE 5mm

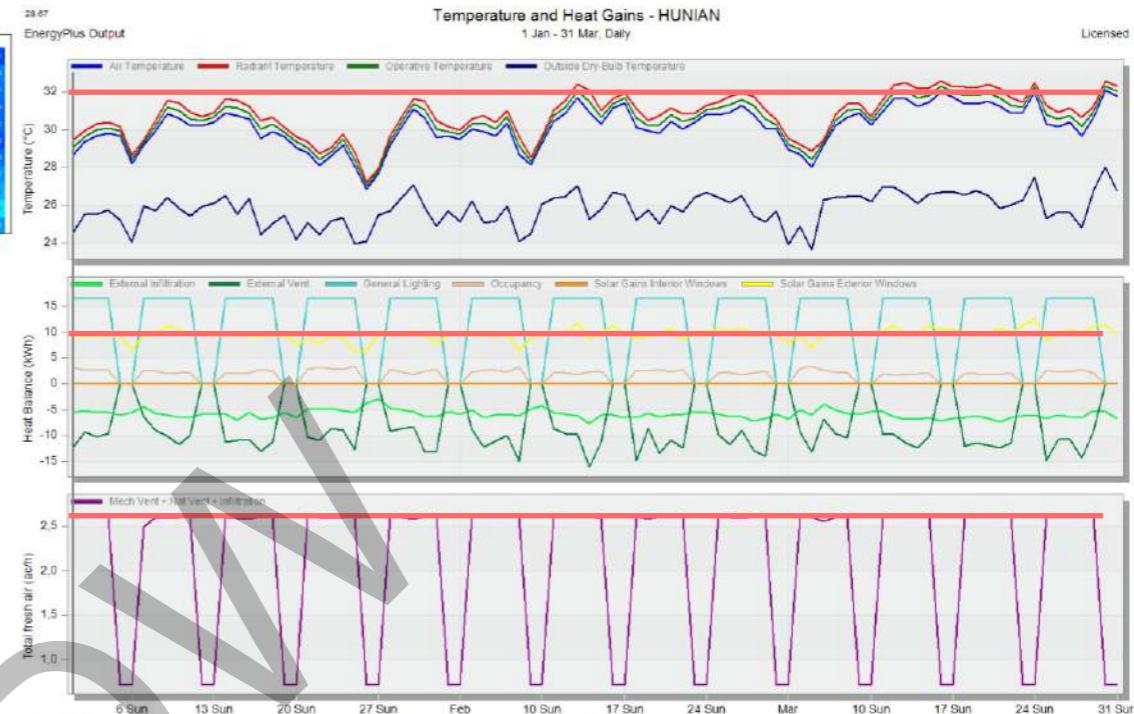
SIMULASI FLAT ROOF			

PITCH ROOF			

HASIL SIMULASI: FLAT ROOF



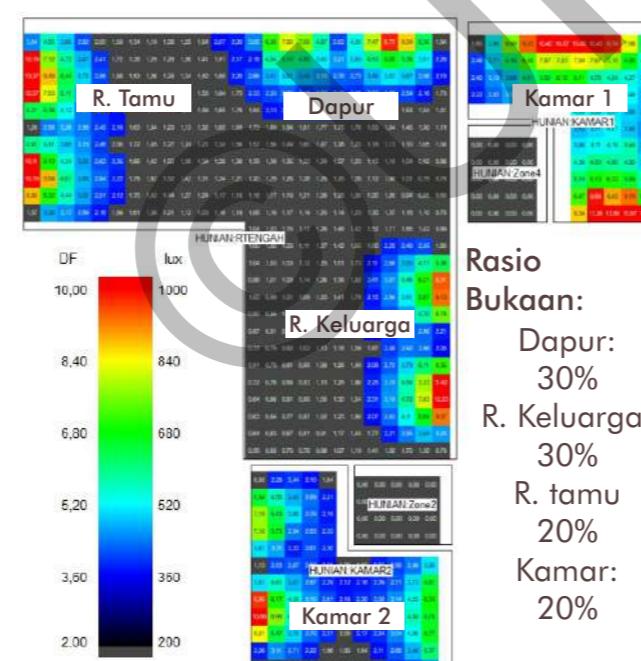
Rasio Bukaan:
Dapur: 30%
R. Keluarga: 30%
R. tamu 20%
Kamar: 20%



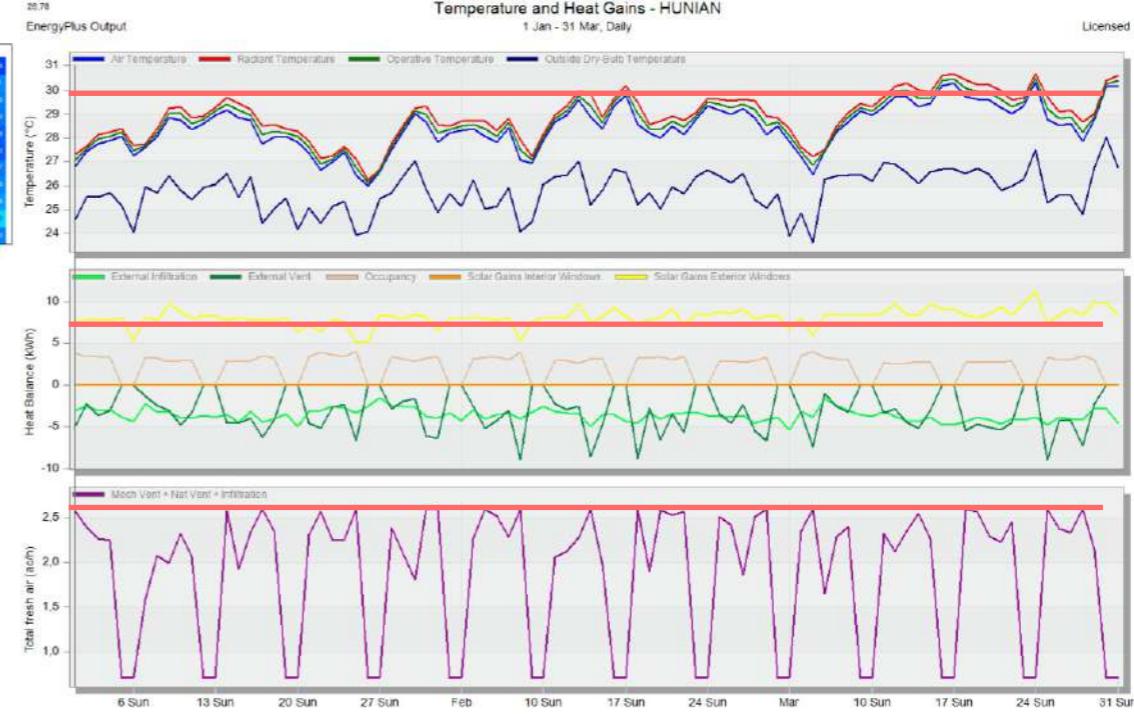
TERMAL



HASIL SIMULASI: PITCH ROOF



Rasio Bukaan:
Dapur: 30%
R. Keluarga: 30%
R. tamu 20%
Kamar: 20%



TERMAL



KRITERIA

Dapur

Visual:
250 lux
Termal:
±30C

Ruang keluarga

Visual:
120 lux
Termal:
27-30C

Ruang tamu

Visual:
120 lux
Termal:
27-30C

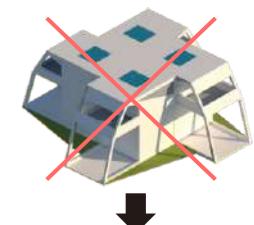
Kamar tidur

Visual:
150 lux
Termal:
27-30C

KESIMPULAN

HASIL SIMULASI: PITCH ROOF

↓
cukup optimal
dalam memberikan
kenyamanan
visual dan
termal pada
hunian



KONSEP FISIK (MIKRO)

KEBUTUHAN ENERGI (SOLAR PANEL)

Peralatan	Jumlah	Daya Terpasang	Jam Terpasang / Hari (hour)	Konsumsi Daya (Wh)
Pompa air	1	125	2	250
Mesin cuci	Cuci bilas : 90	2	180	
	Keringkan : 40	0,5	20	
Dispenser	Menyala : 250	1	250	
	Standby : 6	17	102	
Kulkas	C. nyala : 50	2	100	
	C. standby : 12	22	264	
Rice cooker	Menghangatkan : 65	3	195	
	Menanak : 350	0,5	175	
Fan	2	40	4	320
TV LED	1	28	5	140
Lampu LED	8	5	10	400
Total Konsumsi Daya / Hari				2396
Total Konsumsi Daya / hari + 20 % (Wh / hari)				2876

JUMLAH PANEL

Kapasitas panel 300 Wp
Penyinaran durasi 6 jam

$$\frac{\text{total daya} \times 2}{\text{kapasitas panel} \times 6} =$$

$$\frac{2876 \times 2}{300 \times 6} =$$

3,19 panel =

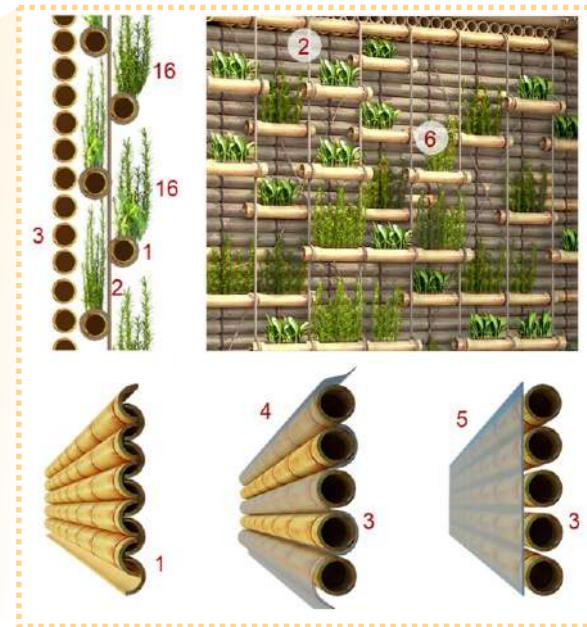
4 panel

UPAYA TAMBAHAN UNTUK MENCAPAI KENYAMANAN DALAM RUANG

Penambahan vegetasi pada kulit bangunan berupa vertical garden untuk menyerap panas dari radiasi matahari.

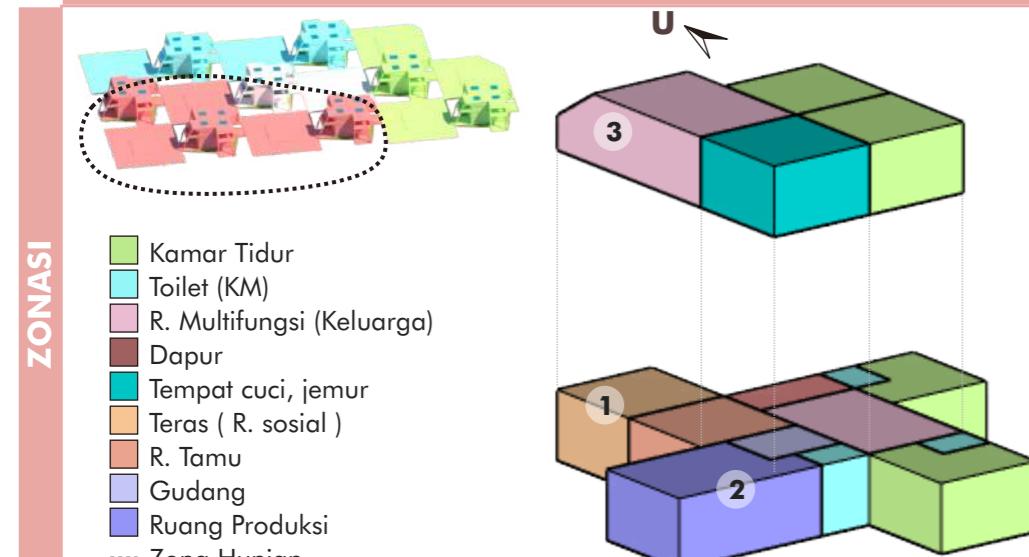


1. Bambu Apus diameter 8-10cm
2. Tali tambang diameter 1cm
3. Bambu Apus diameter 6-8cm
4. Membran (waterproofing)
5. Bambu Apus diameter 6-8cm
6. Vertikal garden (vegetasi)

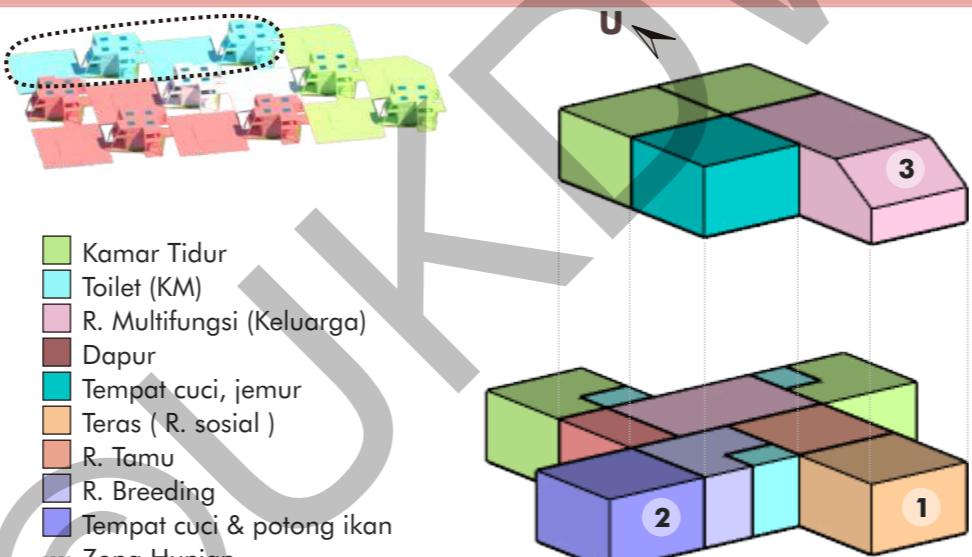


TIPOLOGI BANGUNAN BERDASARKAN POLA BERHUNI MASYARAKAT

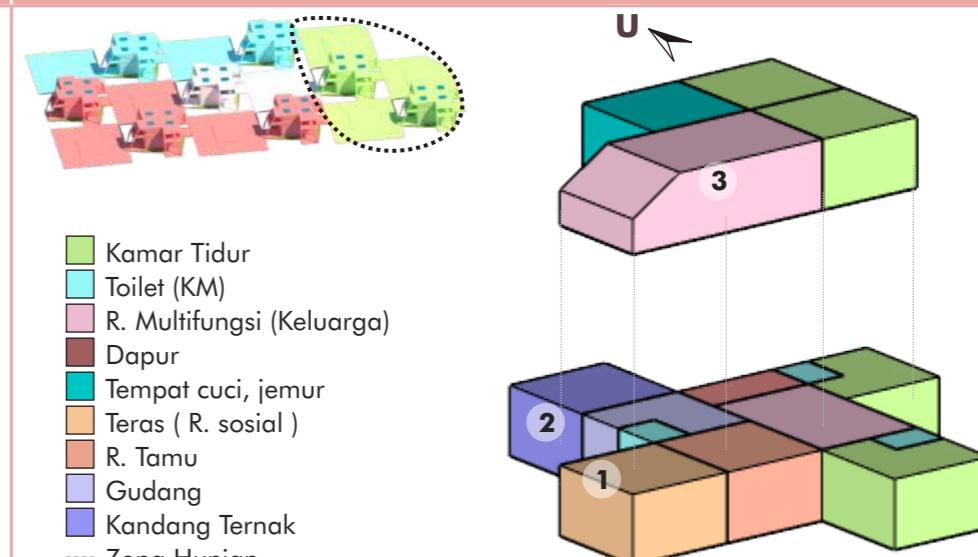
HUNIAN & PRODUKSI BATIK



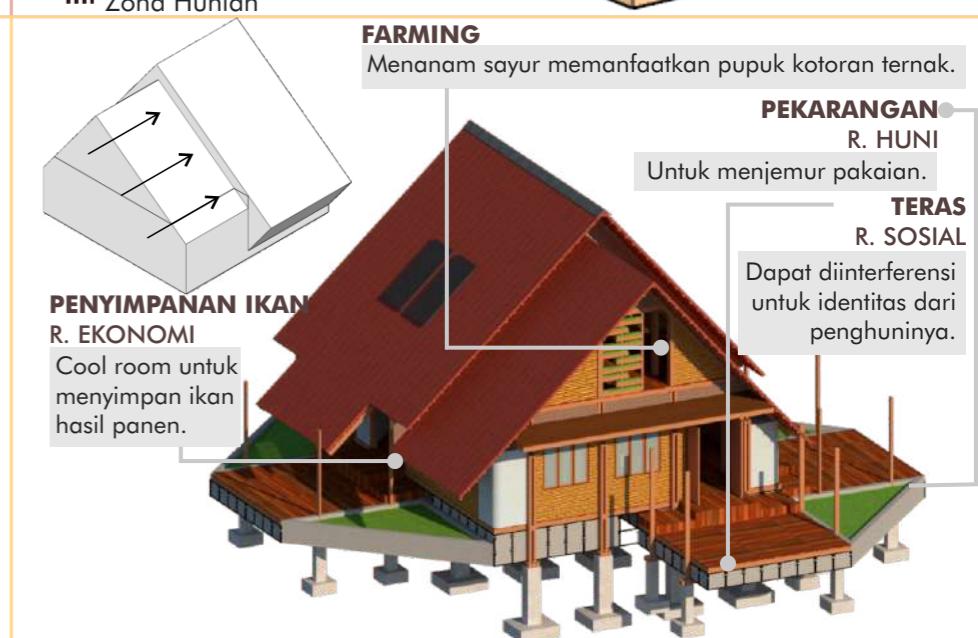
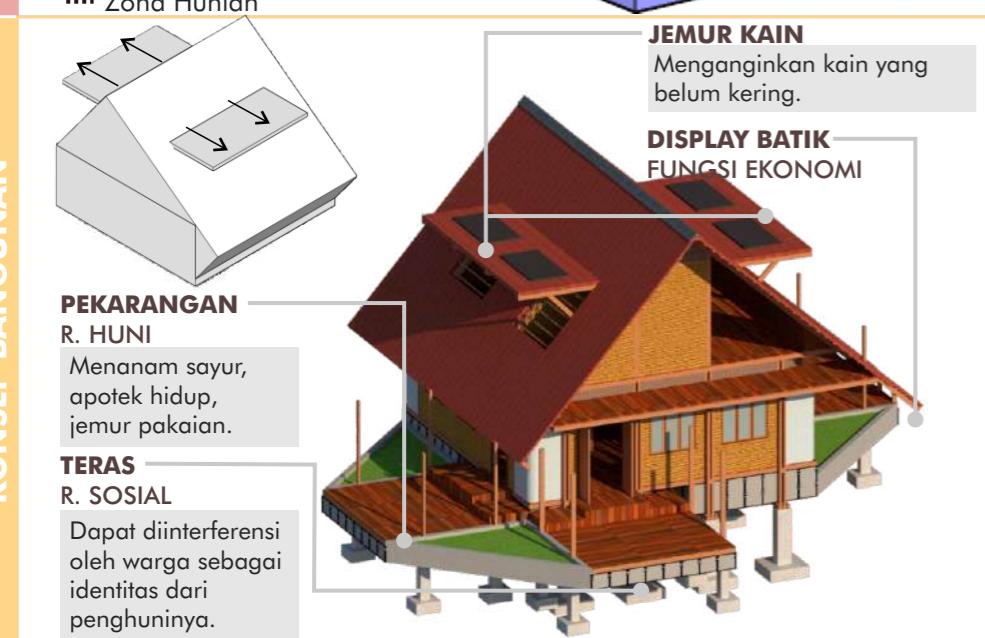
HUNIAN & PERIKANAN

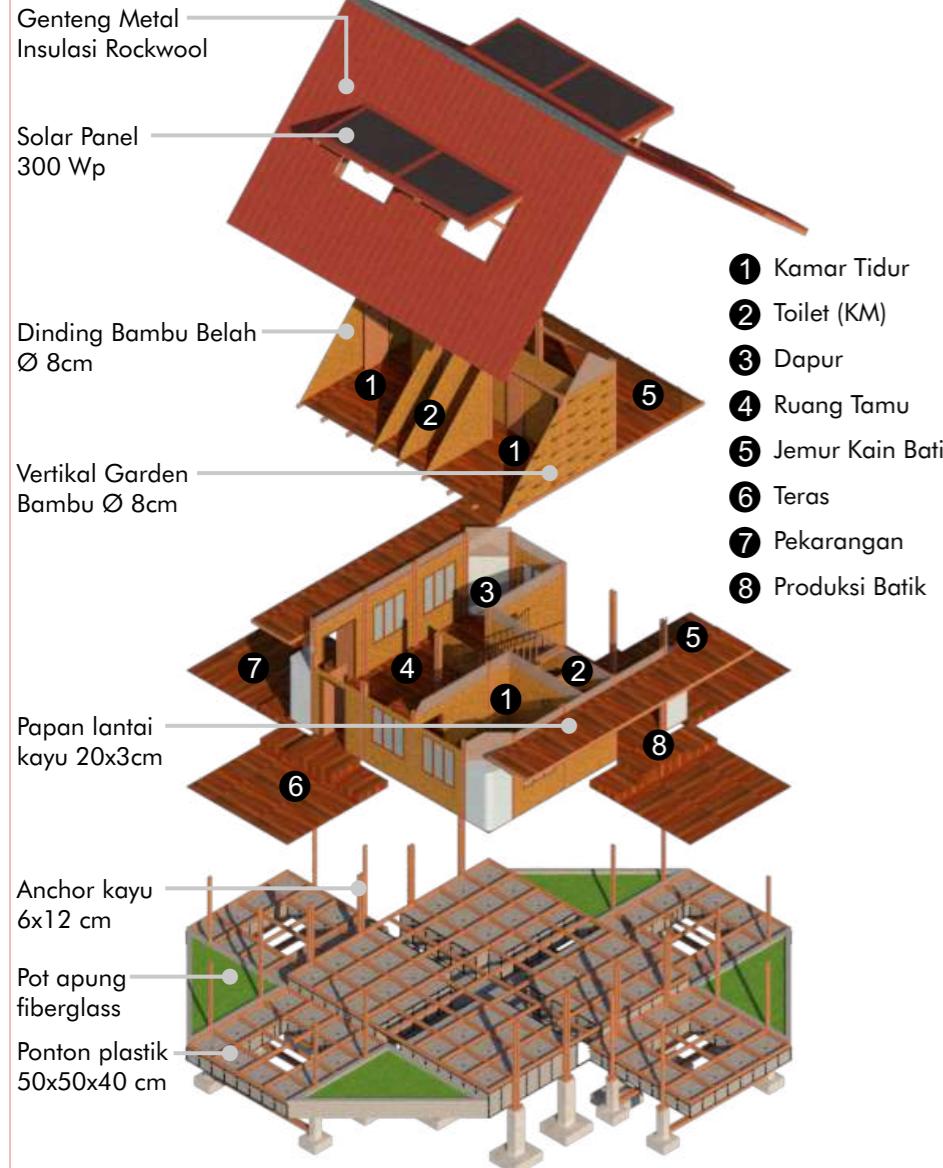
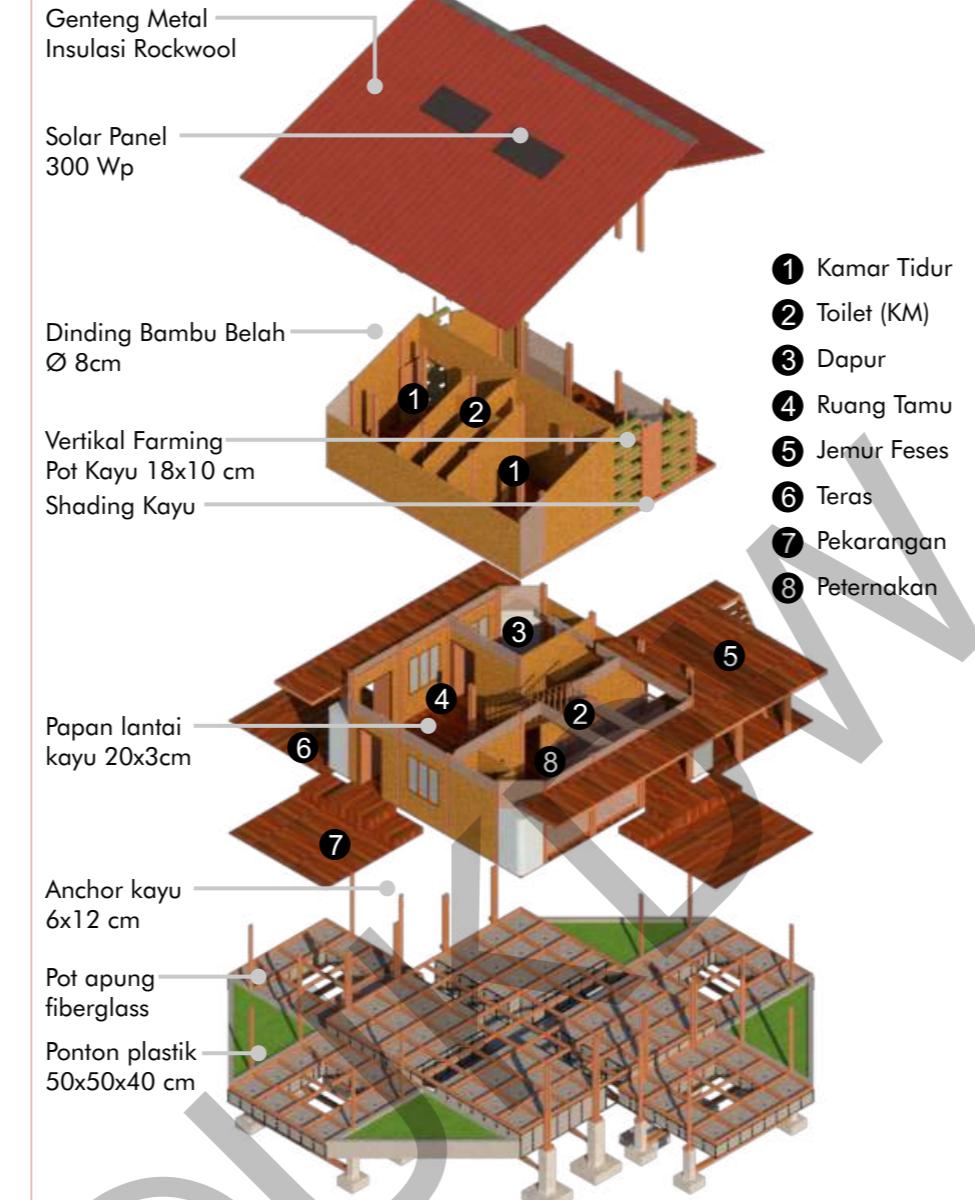
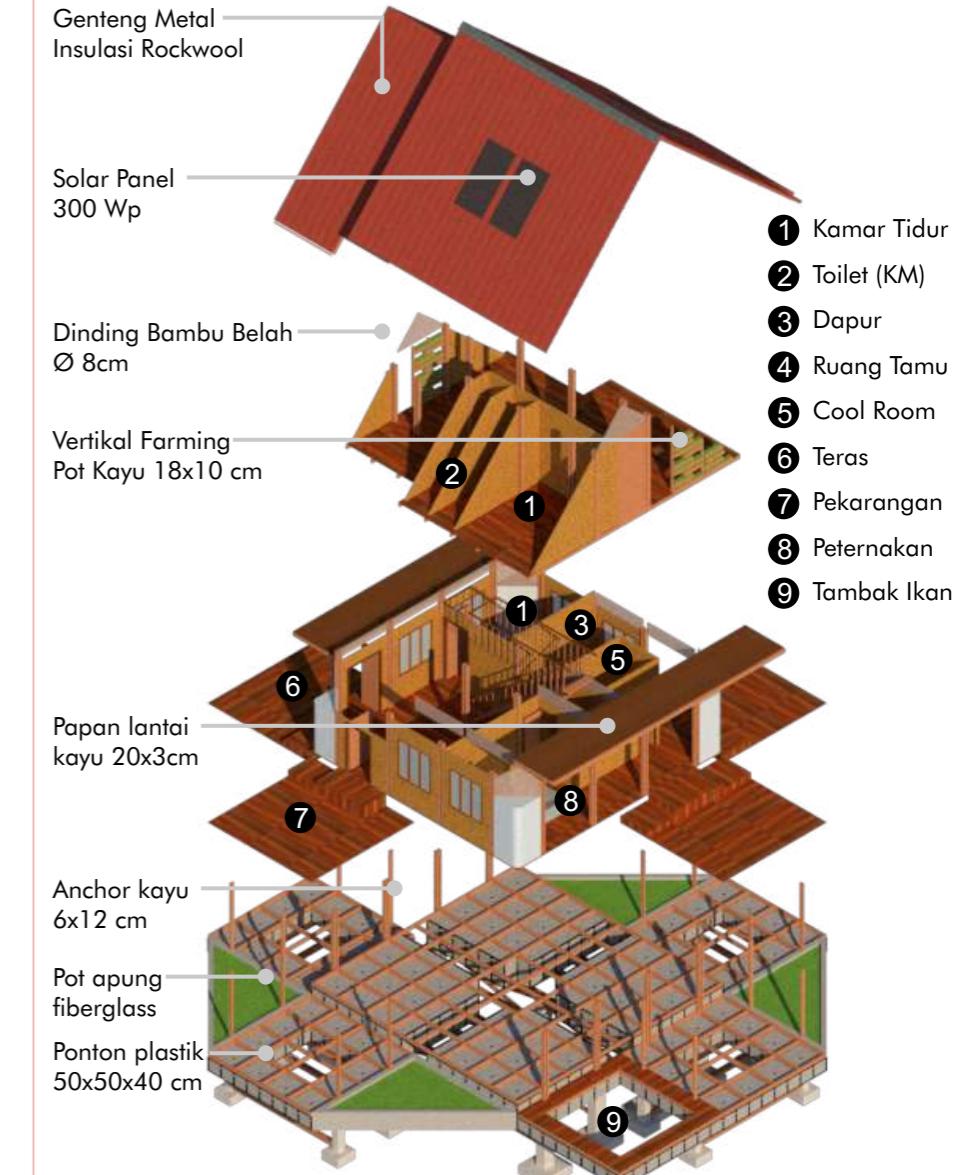
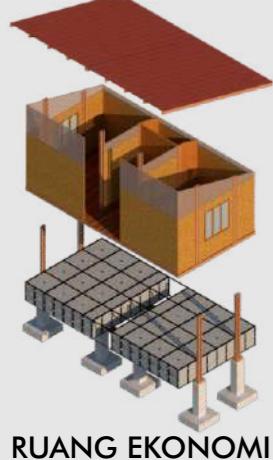
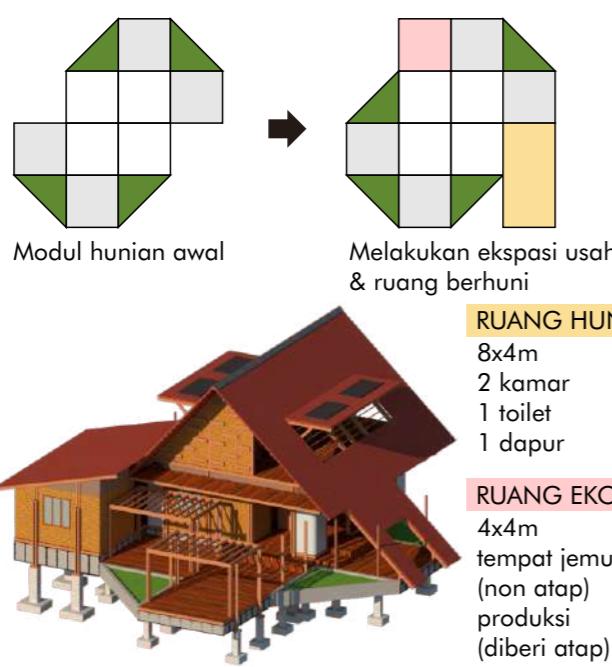
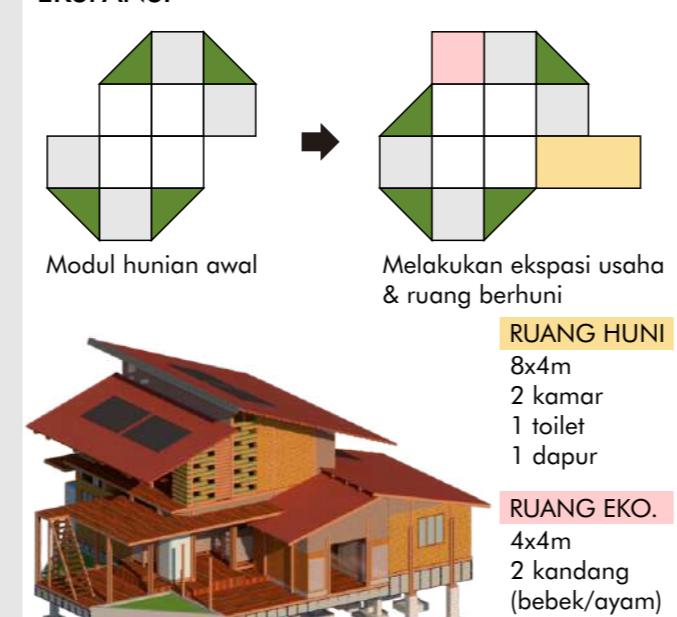
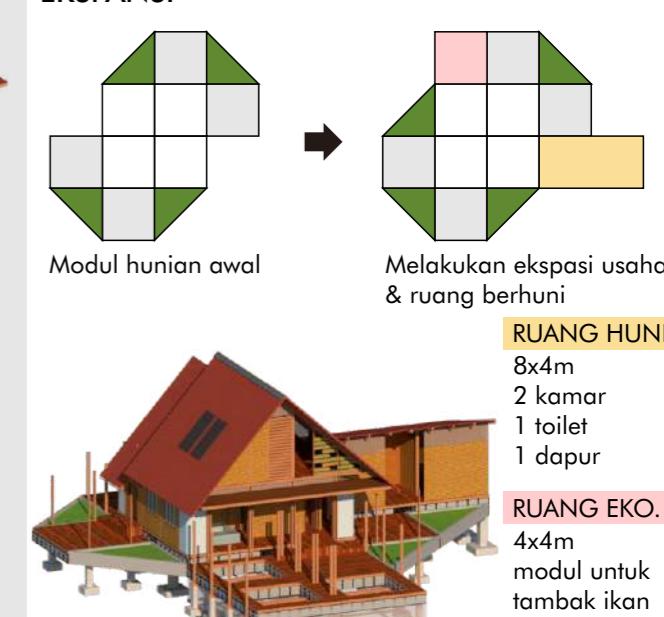


HUNIAN & PETERNAKAN



KONSEP BANGUNAN



HUNIAN PEMBATIK**HUNIAN PETERNAK****HUNIAN PERIKANAN****RUANG HUNI****EKSPANSI****RUANG HUNI****EKSPANSI****RUANG HUNI****EKSPANSI**

DAFTAR PUSTAKA

- Adi, HP , dkk. 2019. "An Analysis of Plastic Barrels as a Platforms Material of Floating House in Costal Area". IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 498 01206.
- Adlina, Zata Izzati, dkk. 2019. "Adaptasi Permukiman Terdampak Bencana Rob(Studi Kasus: Kelurahan Bandengan, Kecamatan Pekalongan Utara, Kota Pekalongan)". Dalam Arcade Jurnal Arsitektur, Vol. 3, No,1, Hlm. 21-26. ISSN 2580-8613.
- Amin, Muhammad Nashrullah, dkk. 2019. "Penerapan Prinsip Arsitektur Berkelanjutan pada Perencanaan Kampung Pangan Lestari di Mojosongo, Kecamatan Jebres, Kota Surabaya". Surakarta: Universitas Sebelas Maret.
- Anderson, Heather Christine. 2014."Amphibious Architecture: Living with a Raising Bay". San Luis Obispo: Faculty of California Polytechnic State University.
- Archdaily. 2012. "The Red House". Online. <https://www.archdaily.com/259629/make-it-right-house-morphosisarchitects> diakses pada 31 desember 2020 pukul 16.14 WIB.
- Archdaily. 2016. "Stepping Stone House/ HAMISH & LYONS". Online. https://www.archdaily.com/945895/stepping-stone-house-hamish-andlyons?ad_source=search&ad_medium=search_result_all diakses pada 31 Desember 2020 pukul 16.11 WIB.
- Archdaily. 2017. "Ezparza House / YUSO". Online. https://www.archdaily.com/906286/esparza-houseyuso?ad_source=search&ad_medium=search_result_all diakses pada 31 Desember 2020 pukul 16.13 WIB.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten pekalongan. 2017. Kabupaten Pekalongan dalam Angka. Kabupaten Pekalongan: BPS.
- Ervianto, Wulfram I., dkk. 2019."Pengelolaan Permukiman Kumuh Berkelanjutan di Perkotaan". Dalam Jurnal Spektran, Vol. 7, No. 2, Hlm. 178-186 .ISSN 2302-2590.
- Fajri, Tito Bagus Yanuar. 2016. "Hubungan antara Identitas Sosial terhadap Collective Action Penolakan Masyarakat pada Rencana relokasi Kawasan Rawana Banjir di Kecamatan Tirto". Skripsi. Yogyakarta: Universitas Islam Indonesia.
- Fitriyanto, Muhammad, dkk. 2016. "Analisis Pengaruh Perkembangan Industri Batik terhadap Nilai Tanah di Kecamatan Tirto Kabupaten Pekalongan". Dalam Jurnal geodesi Undip, Vol. 5, No. 1, Hlm. 8-18. ISSN 2337-845X.
- Ahandoko, Jarwa Prasetya Sih. 2019. "Prinsip Desain Arsitektur Bioklimatik pada Iklim Tropis". Dalam Jurnal Arsitektur Langkau Betang, Vol. 6, No 2, Hlm. 87-100. Yogyakarta: UGM. Harini, Rika, dkk. 2017.
- "The Survival Strategy of Households Affected by Tidal Floods: The Case of Two Villages in the Pekalongan Costal Area". Dalam Forum Geografi, Vol. 31, Hlm. 163-175. ISSN 0852-0682.
- Ilhami, Fadhly, dkk. 2014. "Pemetaan Kerawanan Rob untuk Evaluasi Tata Ruang Permukiman Daerah Pesisir Kabupaten Pekalongan Jawa tengah". Dalam Journal of Marine Research, Vol. 3, No. 4, Hlm. 508-515.
- Marfai, Muh Aris, dkk. 2015. "Pemetaan Partisipatif untuk Estimasi Kerugian akibat Banjir Rob di Kabupaten Pekalongan". Yogyakarta: UGM.