

**BALAI PENDIDIKAN DAN PELATIHAN KESEJAHTERAAN KELUARGA
DI KOTA MANOKWARI-PAPUA BARAT**



RISMA PRICILIA ZUSANA SIRAIT

21 091 388

FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN JURUSAN ARSITEKTUR
UNIVERSITAS KRISTEN DUTA WACANA

2013 / 2014

TUGAS AKHIR

**BALAI PENDIDIKAN PELATIHAN KESEJAHTERAAN KELUARGA
DI KOTA MANOKWARI, PAPUA BARAT**

Diajukan kepada Program Studi Teknik Arsitektur, Fakultas Arsitektur dan Desain
Universitas Kristen Duta Wacana – Yogyakarta,
sebagai salah satu syarat dalam memperoleh gelar
Sarjana Teknik.

Disusun Oleh:
RISMA PRICILIA ZUSANA SIRAIT
21.09.1388

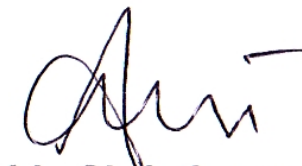
Diperiksa di : Yogyakarta.
Tanggal : 17 – Oktober – 2013

Dosen Pembimbing I,



Prof. Ir. Titien Saraswati, M.Arch., Ph.D.

Dosen Pembimbing II,



Ir. Eddy Christianto, MT., IAI.

Mengetahui
Ketua Program Studi,



Ir. Eddy Christianto, MT., IAI.

Pernyataan Keaslian

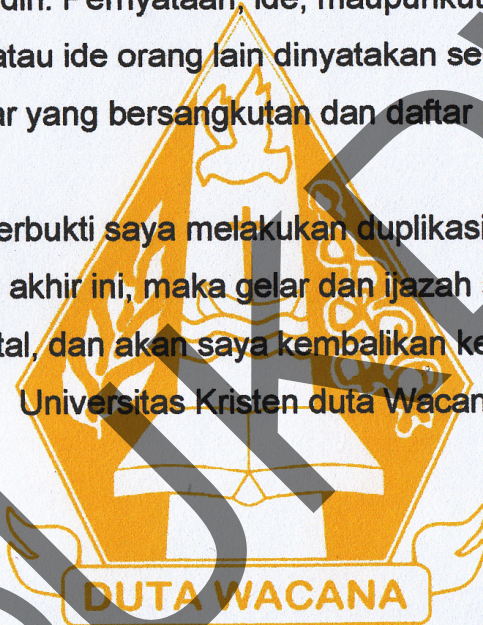
Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa tugas akhir dengan judul:

BALAI PENDIDIKAN DAN PELATIHAN KESEJAHTERAAN KELUARGA

DI KOTA MANOKWARI-PAPUA BARAT

Adalah benar-benar hasil karya sendiri. Pernyataan, ide, maupunkutipan langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis tugas akhir ini pada lembar yang bersangkutan dan daftar pustaka.

Apabila dikemudian hari terbukti saya melakukan duplikasi atau plagiasi sebagian atau seluruhnya dari tugas akhir ini, maka gelar dan ijazah saya peroleh dinyatakan batal, dan akan saya kembalikan kepada Universitas Kristen duta Wacana



Yogyakarta, 16-10-2013



Risma Pricilia Zusana Sirait

BALAI PENDIDIKAN DAN PELATIHAN KESEJAHTERAAN KELUARGA

DI KOTA MANOKWARI -PAPUA BARAT

Initial Idea to Design Balai PKK in Manokwari

Manokwari is beacon of hope for the people in the social, economic and cultural field. In the economic field, there are still many people who do not have a steady income. One contributing factor is the low education. PKK program that is held by the woman's dharma is an alternative to improve family welfare. But not all people work as civil servants who can attend the program. Looking at the existing problems and the potential of Manokwari city as the beacon of hope for people in the social, economic and cultural also that the designing of Education and Family Welfare Training Center is essential in order to develop the family welfare, behavioral changes, and increased insight into the psychology of the family.

Transformation Design

Menggabungkan fasilitas pendidikan, pelatihan, penyuluhan dan kesehatan dengan memperhatikan aspek-aspek yang diperlukan dalam kegiatan tersebut sehingga tercipta Balai Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Keluarga yang memenuhi persyaratan dan kontekstual pada lokasi.

Combining educational, training, counseling and health facilities by considering the required aspects in the activities in order to create Education and Family Welfare Training Center that fulfill the requirements and contextual on location.

Final Design

Site is between three roads, so it is easy to access the site. The provided facilities include management room, Health room, cooking and sewing training room, workshop and exhibition room, computer room, and library room. There is also a gazebo which adopts the Honai (Papua traditional house) for resting place and pergola which is provided for the directions of circulation within the site.

Conclusion

Design of Education and Family Welfare Training Center in Manokwari is intended to improve families welfare through education and training such as sewing and cooking training, computer training and health screening.

LEMBAR PENGESAHAN

Judul : **Balai Pendidikan Pelatihan Kesejahteraan Keluarga di Kota Manokwari, Papua Barat**
Nama Mahasiswa : **Risma Pricilia Zusana Sirait**
No. Mahasiswa : **21.09.1388**
Mata Kuliah : **Tugas Akhir**
Semester : **Gasal**
Fakultas : **Arsitektur dan Desain**
Universitas : **Universitas Kristen Duta Wacana – Yogyakarta**

Kode : **TA8306**
Tahun : **2013/2014**
Prodi : **Teknik Arsitektur**

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Tugas Akhir
Program Studi Teknik Arsitektur, Fakultas Arsitektur dan Desain
Universitas Kristen Duta Wacana – Yogyakarta
dan dinyatakan DITERIMA untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik pada tanggal :
16 Oktober 2013

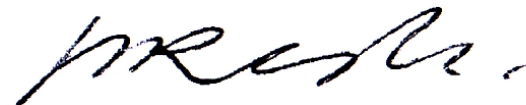
Yogyakarta, 17 - Oktober - 2013

Dosen Pembimbing I,



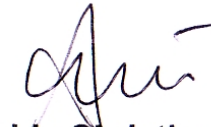
Prof. Ir. Titien Saraswati, M.Arch., Ph.D.

Dosen Penguji I,




Ir. Eko Agus Prawoto, M.Arch., IAI.

Dosen Pembimbing II,



Ir. Eddy Christianto, MT., IAI.

Dosen Penguji II,



Ir. Dwi Atmono Gregorius, MT.

HALAMAN PERSEMBAHAN

Perancangan Balai Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Keluarga ini susan persembahkan kepada Tuhan Yesus Kristus, Bunda Maria atas terkabulnya doa dan permohonan Zusan. Segala perkara dapat ku tanggung didalam NamaMu....

Keluarga Sirait di Manokwari, bapak dan mama yang telah memberikan kasih sayang, semangat dan pendanaannya, Zusan sayang kalian....maaf susan sering membuat marah kalian berdua ☹. K'ka yang paling mengerti isi dompet Zusan, terima kasih atas kebaikanmu. K'Nana yang selalu ada disaat sehat dan sakit dan selalu menolong Zusan dalam pengerjaan tugas, tengs for all, adek Fando yang bisa mengerti Zusan, tengs....

Reza yang memberikan semangat disaat Zusan jenuh dengan TA ini, dan kebersamaan kita yang sudah 7th semoga langgeng yah...

My Beloved friend Yuni boncis dan Bea boncis yang selalu ada bersama, khususnya bea boncis mungkin kita dulu pernah bermusuhan tapi semuanya itu telah berlalu....Zusan sayang kalian berdua, maaf yah kalo Zusan terlalu cerewet dan suka marah-marah....:)

Pae, Oyod, Gopal yang selalu jalan bareng, jangan lupain Zusan ya.....Salam Jalan-jalan men....

Tiago yang mengerjakan 3D, tengs ya sudah mau bantu Zusan lembur sampai pagi.....

©UKYD

Kata Pengantar

Penulis menghaturkan puji dan syukur kepada Tuhan Yesus Kristus karena kasih dan penyertaan-Nya, penulis telah menyelesaikan penyusunan laporan Tugas Akhir yang berjudul Balai Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Keluarga di Kota Manokwari-Papua Barat.

Merancang Balai Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Keluarga di Kota Manokwari-Papua Barat ini sangatlah penting yang memiliki tujuan untuk mengembangkan kesejahteraan keluarga, perubahan perilaku, psikologi keluarga dan peningkatan wawasan.

Pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu penulisan dalam penyusunan Tugas Akhir ini. Penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr.-Ing.Ir. Paulus Bawole, MIP selaku dekan Fakultas Arsitektur dan Desain, dan dosen penguji.
2. Bapak Ir. Eddy Christianto, MT selaku kepala program studi dan dosen pembimbing II, atas segala arahan dan saran yang telah diberikan menjadi masukan bagi saya dalam mengerjakan Laporan Tugas Akhir ini.
3. Bapak **Dr. -Ing. Ir. Winarna, M.A. selaku dosen wali, koordinator tugas akhir dan dosen penguji.**
4. Ibu Prof. Ir. Titien Saraswati, M.Arch, Ph.D sebagai dosen pembimbing I, yang tidak pernah bosan-bosannya mengajarkan dan memberikan saran selama proses pengerjaan Tugas akhir berlangsung.
5. Keluarga tersayang di Manokwari, bapak dan mama dengan segala kasih sayang, semangat, doa dan materi yang diberikan untuk penyusunan Tugas Akhir ini. Inilah persembahan terbaik yang bisa saya berikan kepada kalian.
6. Kakak Ika atas dukungan baik materi dan semangat yang diberikan, serta kepada kakak Hana dan Adik Fando tercinta yang tetap memberikan dukungan melalui doa dan semangat yang diberikan.
7. Spesial saya ucapkan untuk my beloved Reza Lalenoh yang selalu memberikan semangat dan doaya, I Love You.
8. My beloved friends Yuni Angela dan Beatrix Girsang yang selalu ada disaat senang ataupun susah selama empat tahun berteman dan bermusuhan. Inilah hiduuup.. salam persahabatan "Boncis Pantlob"
9. Tiago V. Sequera yang membantu saya dalam pengerjaan gambar 3D, sekaligus memberikan saran dan masukan dalam desain.
10. Teman-teman angkatan 2009 baik yang sudah mendahului jenjang S1 dan yang belum, khususnya Permadi Prakoso, Ayoda Ariyono dan tim jalan-jalan men edisi goa pindul. Tetap semangat yaaaa! Jalan-jalan men!!!
11. Mas Ehud selaku koordinator dan mas Nano selaku pembawa berita baik dan buruk untuk saya. Hehehe.
12. Spesial teman hidupku selama kuliah ialah laptop dan motor mio, yang selalu menemani saya selama berada di jogja.
13. Semua pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu-satu yang secara langsung telah membantu saya.

Terimakasih semuanya, semoga Tuhan selalu memberkati dan memberikan yang terbaik buat kita semua, AMIN.

Penulis

Risma Pricilia Zusana Sirait

DAFTAR ISI

KERANGKA BERPIKIR 1

PENDAHULUAN 2

Profil Kota, Balai Pendidikan dan Pelatihan Kesejahteraan Keluarga, Data Pendukung

STUDI LITERATUR 5

Pengertian Judul, Kegiatan, Jenis Pekerja Balai PKK, Lingkaran Kemiskinan, Diagram Tribina, Skema Membuka Akses Kesejahteraan, Standar Ruang

STUDI PRESEDEN 8

Akademi Kesejahteraan Sosial dan Stikes Yogyakarta

PROGRAMING 10

Analisi aktivitas dan Program Ruang, Kebutuhan Ruang, Besaran Ruang

ANALISIS 14

Analisis Site, Zoning, Sirkulasi, Orientasi Bangunan, Ide Bentuk, Vegetasi

KONSEP 18

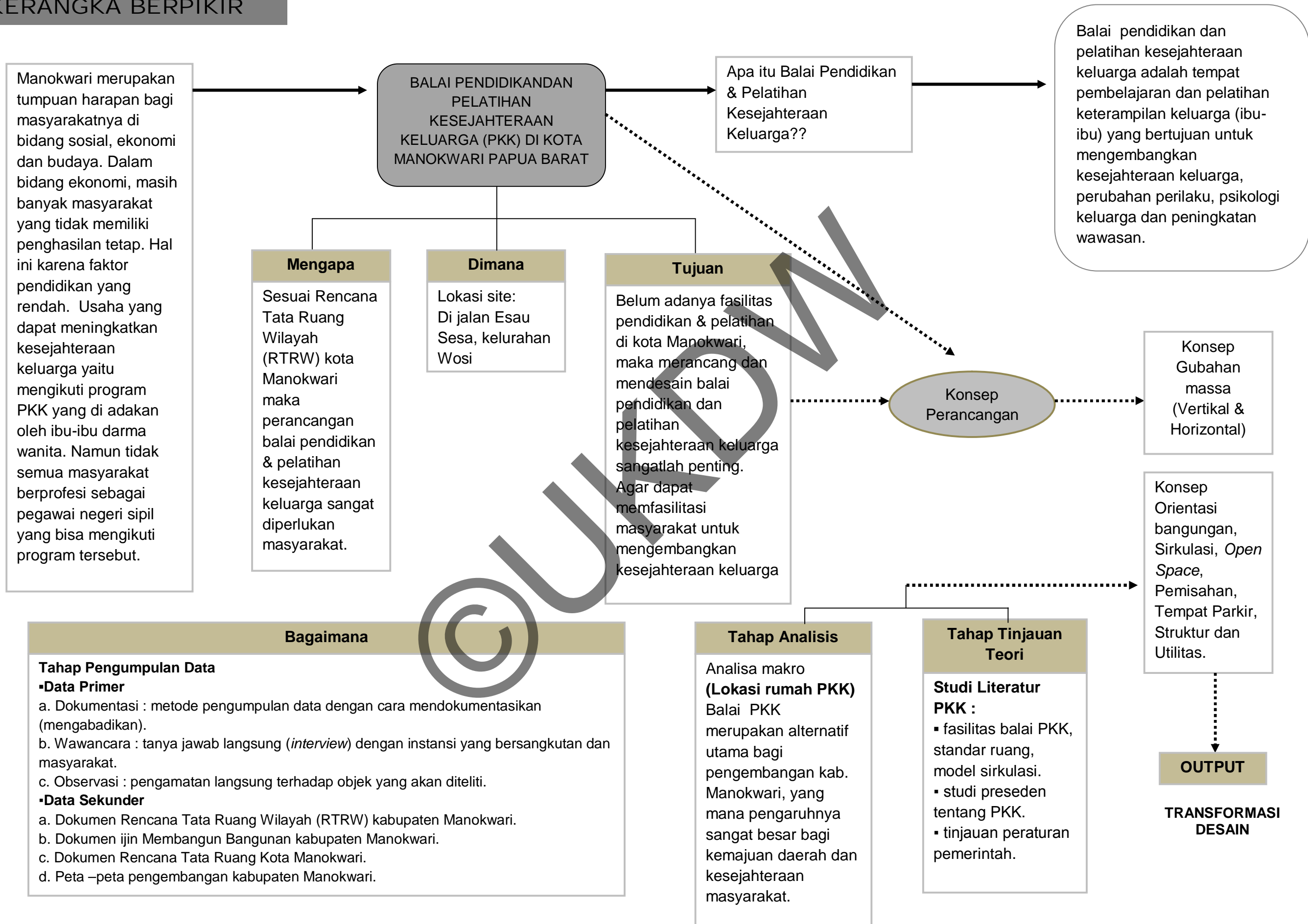
Zoning, Sirkulasi, Orientasi Bangunan, Tata Masa, Vegetasi, Utilitas, Jaringan Listrik, Hydrant, Material, Stuktur, Lantai Ornamen, Pedestrian, Sistem keamanan

DAFTAR PUSTAKA

**TIDAK ADA
ABSTRAK**

BAB 1. PENDAHULUAN

KERANGKA BERPIKIR



BAB 1. PENDAHULUAN

PROFIL KOTA

KOTA MANOKWARI (KABUPATEN MANOKWARI-PAPUA BARAT)



Manokwari Dalam Arsitektur



Arsitektur Religi
Gereja Katolik



Arsitektur Modern
PT. PELNI



Arsitektur Tradisional
rumah adat "HONAI"



Arsitektur Tradisional
rumah adat "KAKI SERIBU"

Profil Kota Manokwari



Manokwari merupakan ibu kota kabupaten sekaligus ibu kota provinsi Papua barat. Terletak di pantai utara daerah kepala burung Papua. Merupakan kota bersejarah masyarakat Kristen di Papua karena penyebaran agama kristen pertama kali di Papua tepatnya di Pulau Mansinam. Luas wilayah 18.746 km² dan terbagi menjadi dua puluh sembilan distrik. Secara astronomis, terletak pada posisi dibawah garis katulistiwa, antara 0° 14' s dan 130° 31' e.

Letak Geografis

utara : 0°15' LS
selatan : 3°25' LS
barat : 132°35' BT
timur : 134°45' BT

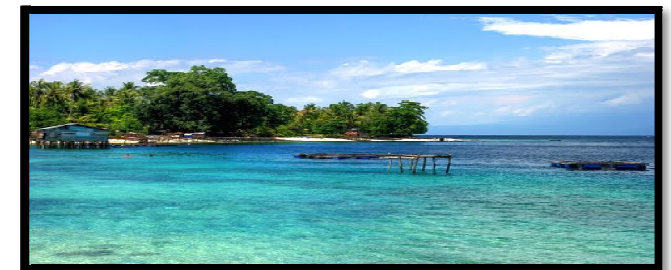
Regional

lokasi kota Manokwari yang merupakan ibu kota provinsi Papua Barat, moda transportasi yang digunakan adalah transportasi darat, laut dan udara.

Beberapa Icon Kota Manokwari



Wisata Rohani "Pulau Mansinam"



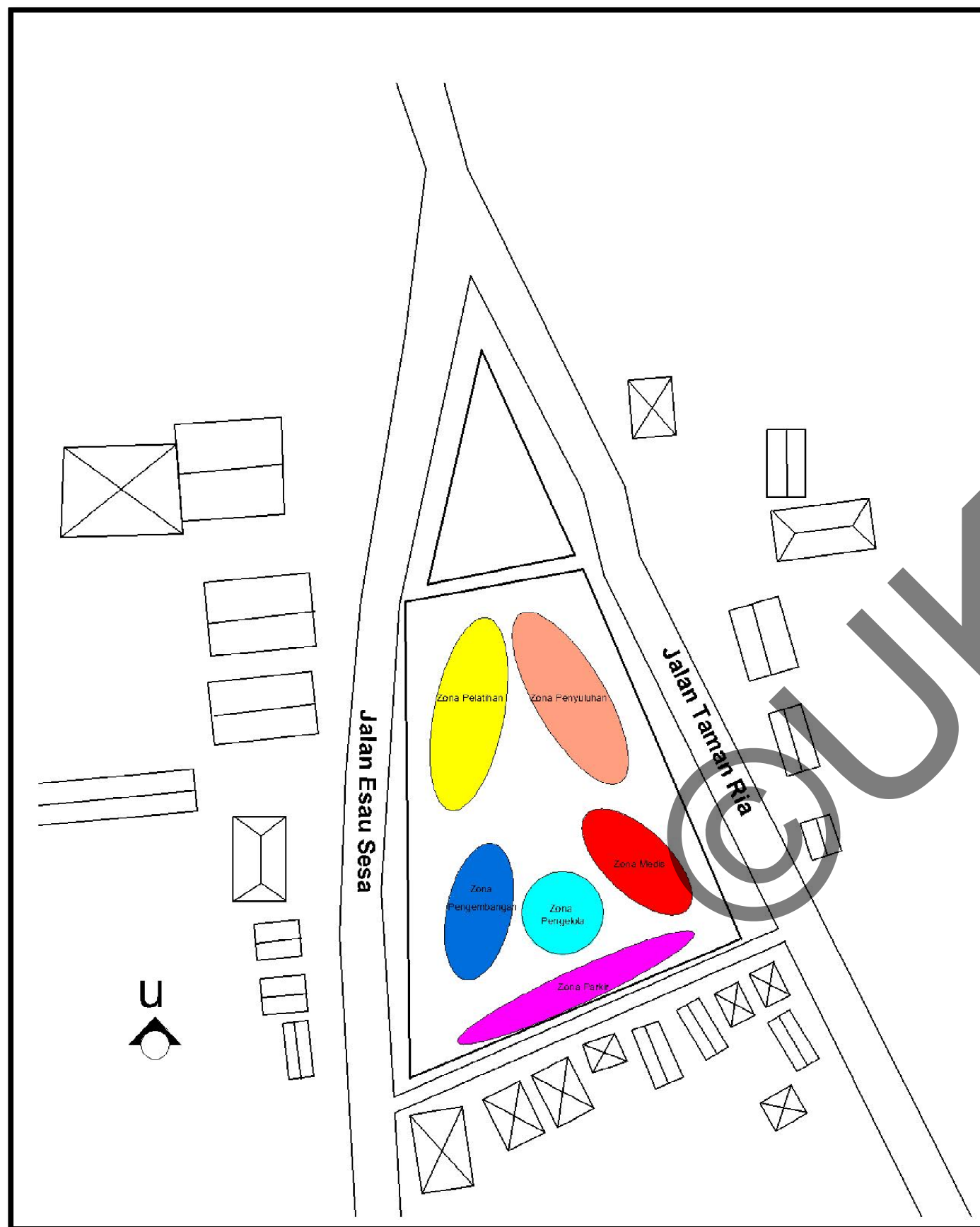
Wisata Pantai "Pantai Pasir Putih"



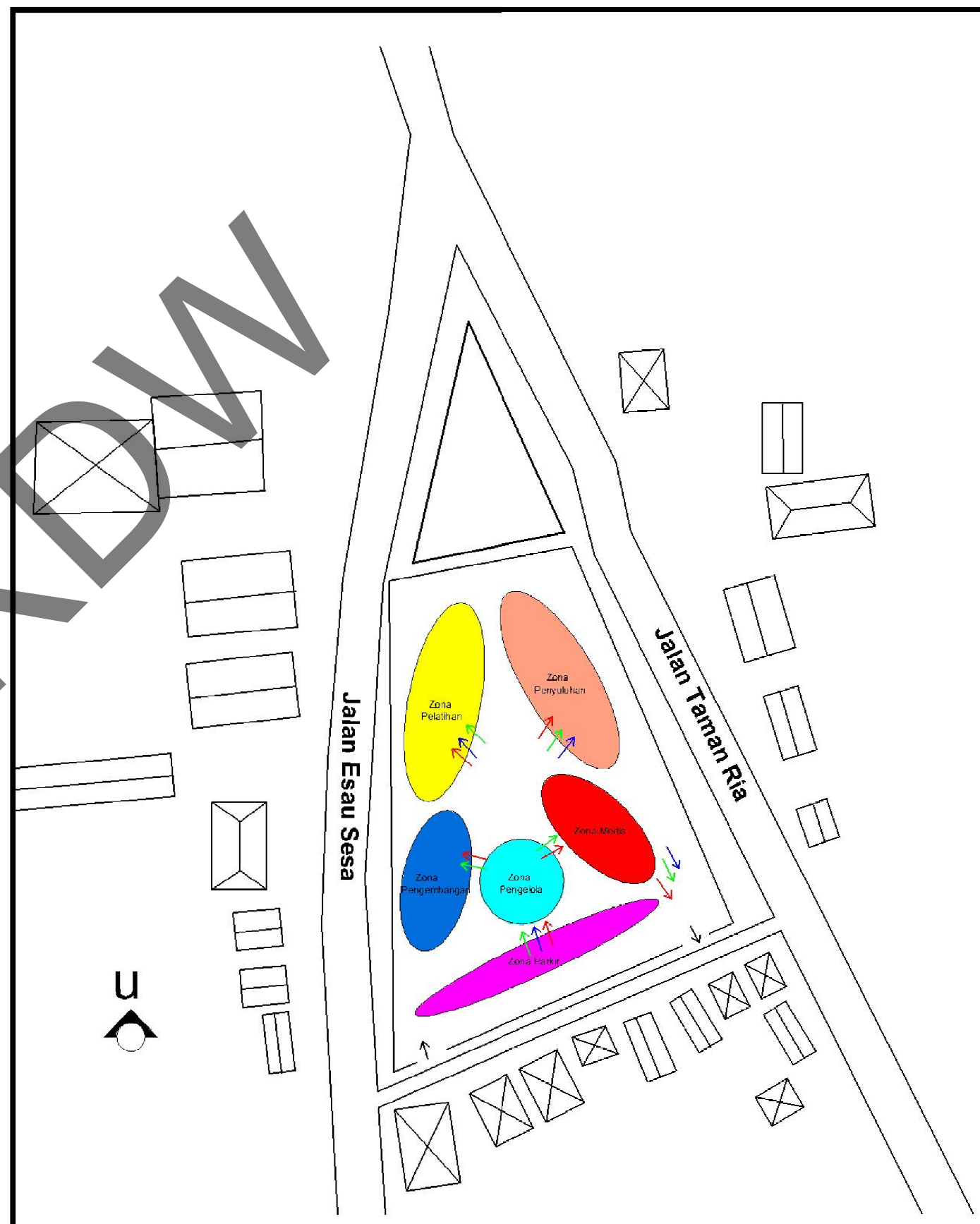
Wisata Rekreasi
Pantai Bakaro
"tempat pemanggilan ikan"

BAB 5. KONSEP PERANCANGAN

ZONING

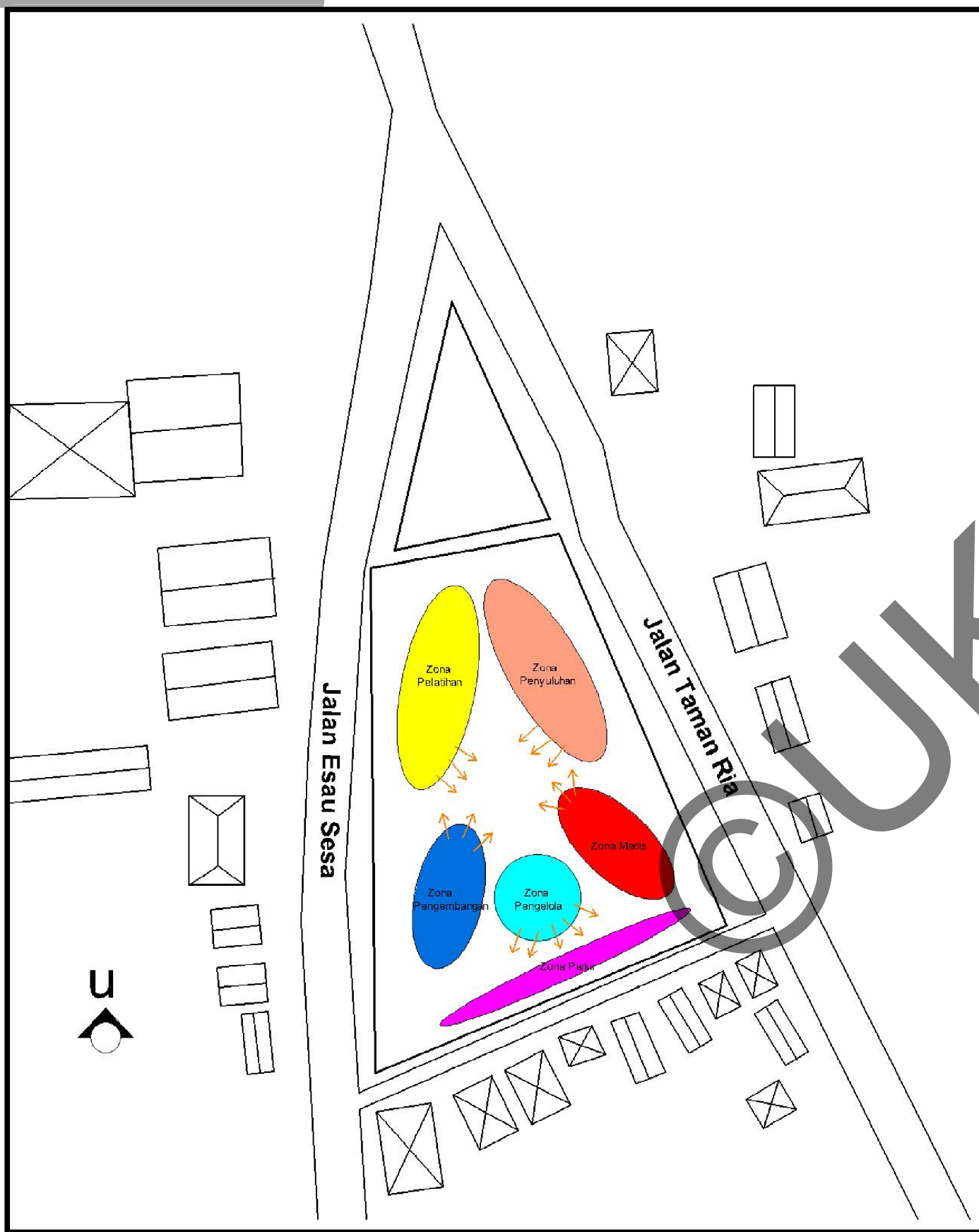


SIRKULASI

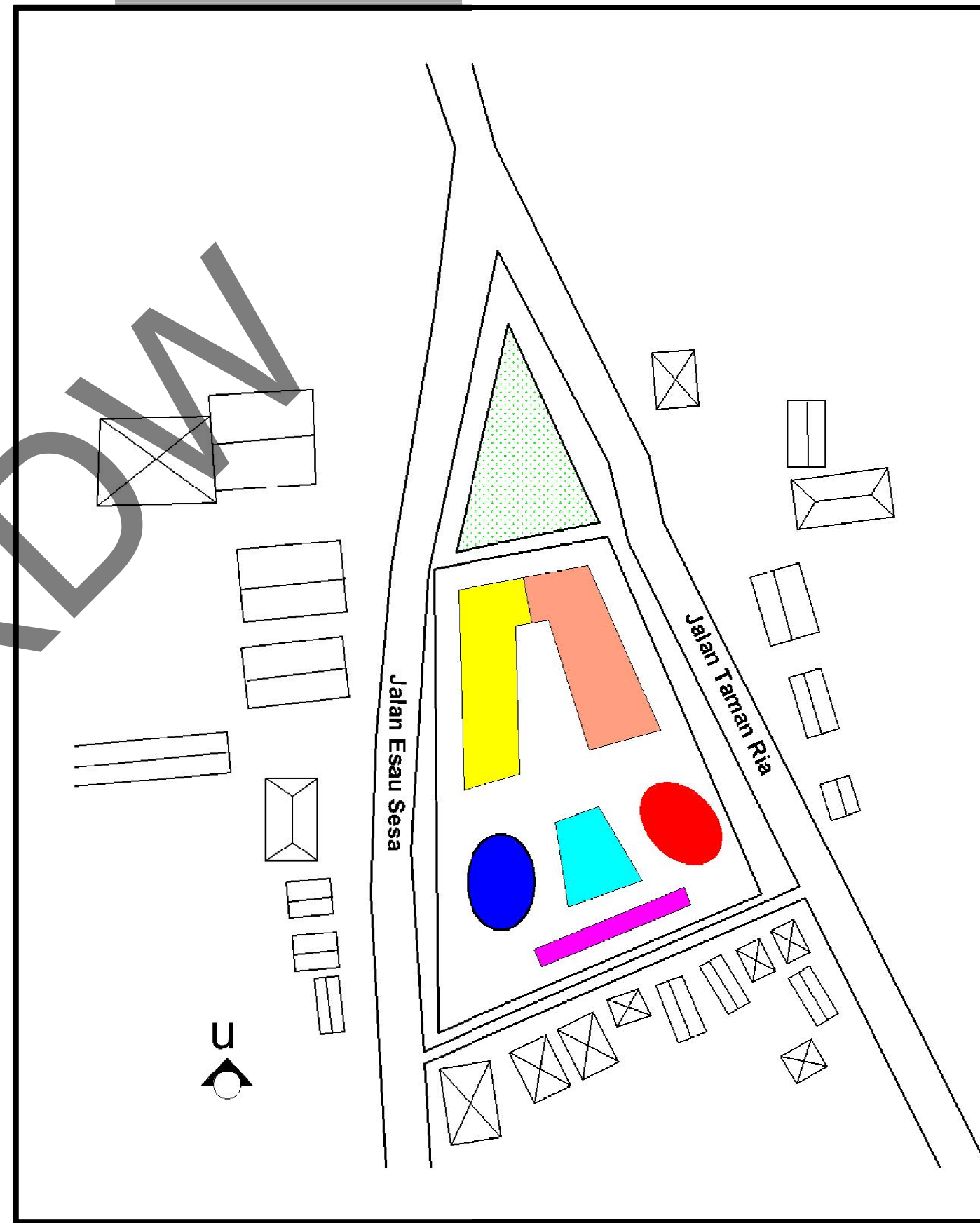


BAB 5. KONSEP PERANCANGAN

ORIENTASI BANGUNAN

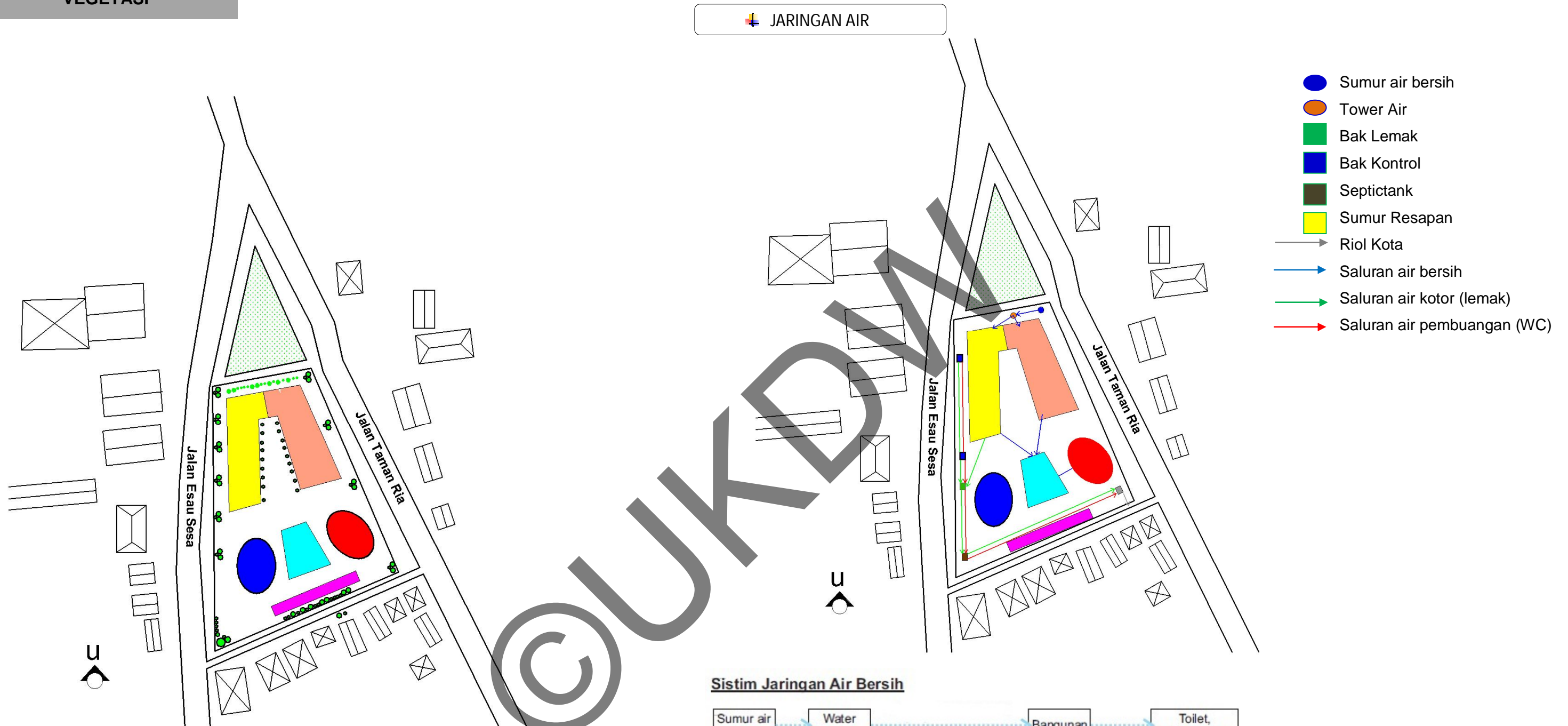


TATA MASA



BAB 5. KONSEP PERANCANGAN

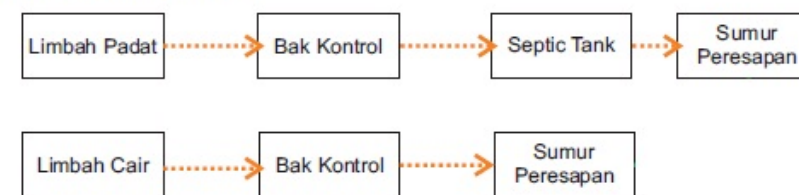
VEGETASI



Sistim Jaringan Air Bersih



Sistim Jaringan Air Kotor

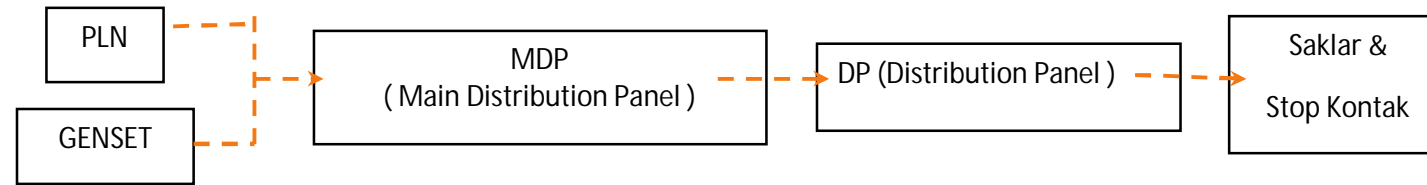


Sistim Jaringan Air Hujan

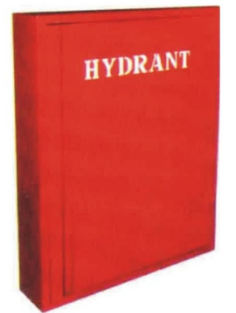
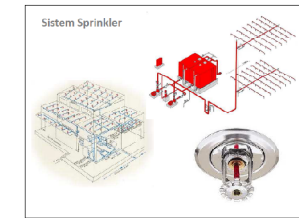
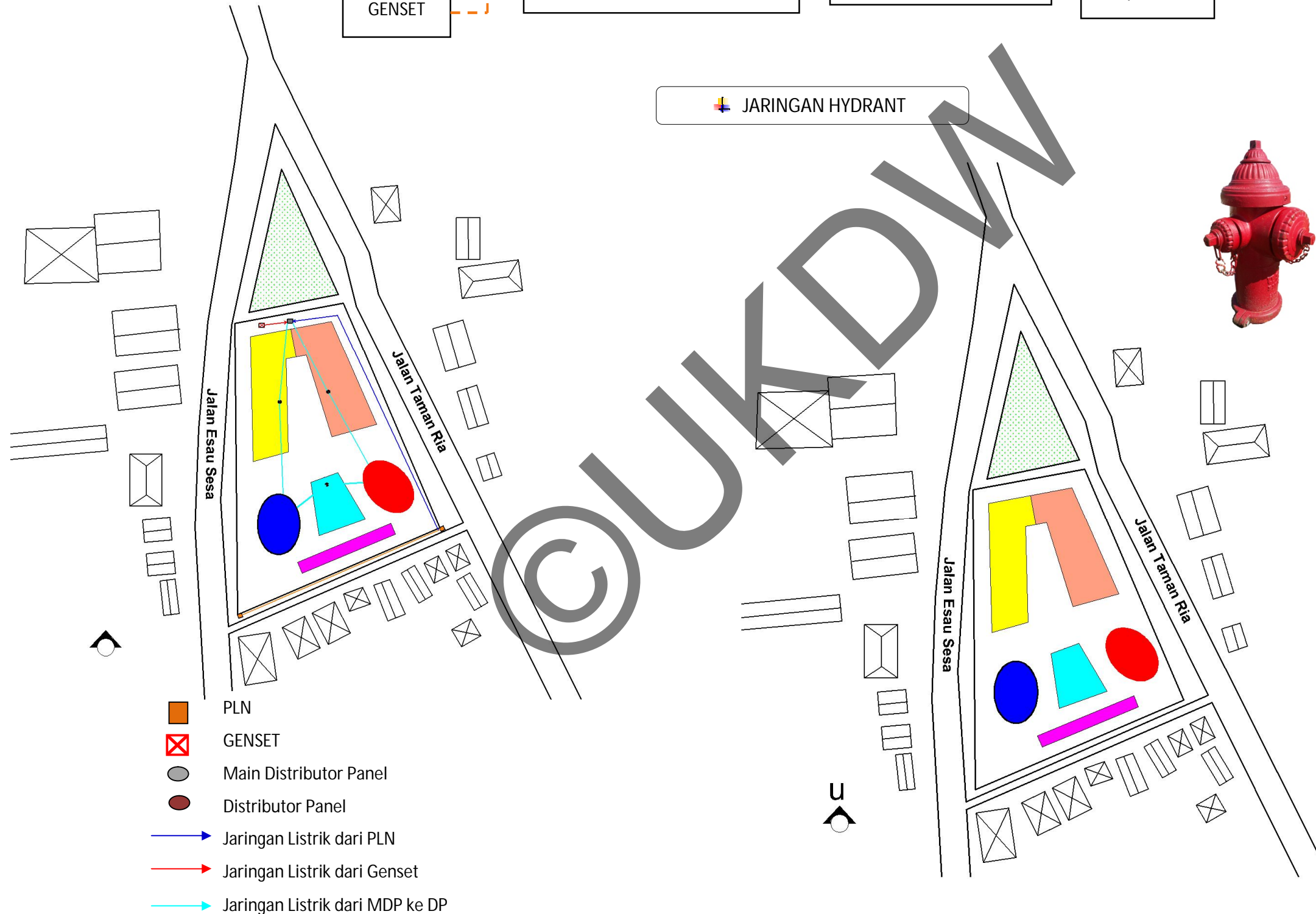


BAB 5. KONSEP PERANCANGAN

JARINGAN LISTRIK



JARINGAN HYDRANT



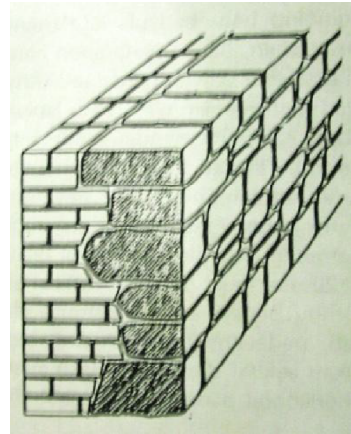
BAB 5. KONSEP PERANCANGAN

KONSEP MATERIAL

Dinding



Gambar : Brick interior
Sumber : www.material-dinding.com



Dinding bangunan menggunakan konstruksi dinding setengah bata.



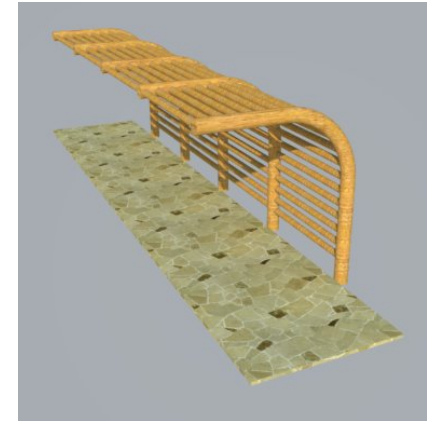
Gambar : Bambu
Sumber : <http://pt.dreamstime.com/imagem-de-stock-royalty-free-cerca-feita-do-bambu-image22487836>



Gambar : Bambu
Sumber : http://www.freepik.com/free-photo/dried-bamboo-background-of-the-picture-material_581488.htm

Bambu digunakan sebagai pengganti dinding bata. Diaplikasikan sebagai dinding pada selasar rumah honai maupun pada gazebo.

Path

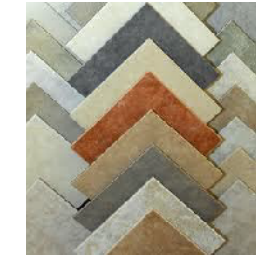


Gambar : Pergola
Sumber : ide desain



Gambar : batuan alam
Sumber : <http://toko-paloma.blogspot.com/2008/06/penggunaan-batu-alam-untuk-nerindah.html>

Lantai



Gambar : Keramik Warna
Sumber : [polished ceramic.com](http://polishedceramic.com)



Gambar : Kayu Lapis
Sumber : deviantart.com

Lantai kayu digunakan pada bangunan berbentuk honai. Lantai keramik warna digunakan di ruangan-ruangan penyuluhan, pelatihan, kesehatan, dan pengelola.

KONSEP STRUKTUR

Penutup Atap

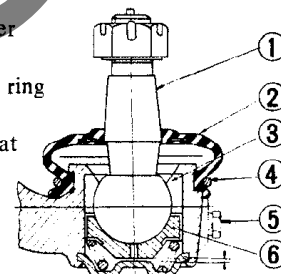


Gambar : zincalume
Sumber : <http://jakartacity.olx.co.id/atap-lengkung-zincalume-iiid-416879993>

Pada atap bangunan honai material penutup atap menggunakan zincalume karena material tersebut mudah dilengkungkan, dari segi estetika baik, dan bahannya ringan.



- 1 Ball stud
- 2 Dust cover
- 3 Ball seat
- 4 Urethane ring
- 5 Plug
- 6 Spring seat



Gambar : zincalume
Sumber <http://www.automobile-parts.com.tw/ball-joints.htm>

Gambar : zincalume
Sumber : <http://www.ford-trucks.com/forums/788903-is-there-an-issue-with-exped-ball-joints-4.html>

Ball joint digunakan pada struktur atap karena atap berbentuk lengkung untuk mengikat rangka space frame.



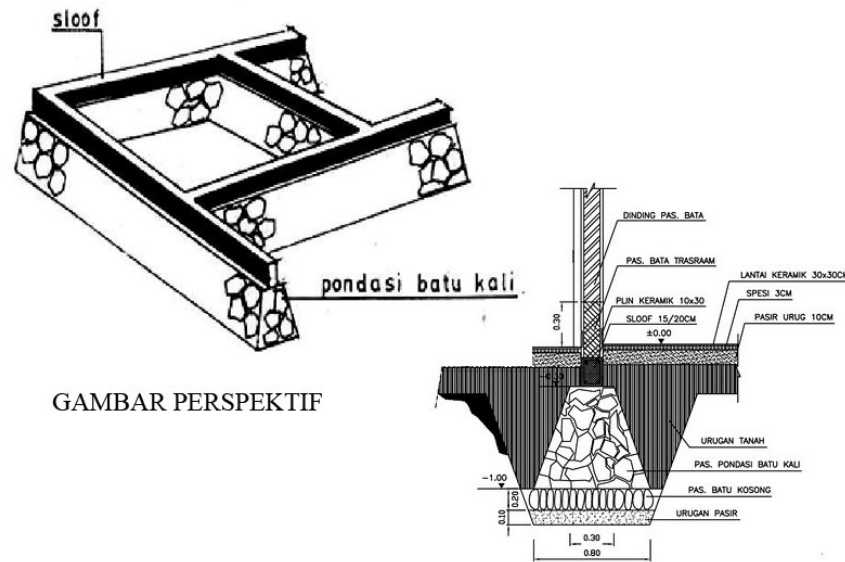
Gambar : space frame
Sumber : <http://www.istw.co.id/applications/index.html>



Gambar : space frame
Sumber : <http://azelea19.wordpress.com/2010/12/06/industrial-revolution/>

BAB 5. KONSEP PERANCANGAN

Struktur Kolom dan Pondasi



GAMBAR PERSPEKTIF

GAMBAR POTONGAN

Gambar . kolom dan pondasi

http://www.google.com/imgres?q=struktur+pondasi+beton+bertulang&um=1&hl=en&biw=1366&bih=667&tbm=isch&tbnid=5cPoRgtXjILSM:&imgrefurl=http://www.ilmusipil.com/menghitung-rab-pondasi-plat-jalur&docid=8dkPY22ZOOGrIM&imgurl=http://www.ilmusipil.com/wp-content/uploads/2010/03/potongan-2-pondasi-plat-jalur.jpg&w=430&h=300&ei=daSbUYKjDI2urAeu_oDACQ&zoom=1&ved=1t:3588r:15s:0i:128&iact=r&c&dur=2769&page=1&tbnh=182&tbnw=269&start=0&ndsp=20&tx=185&ty=59

Kolom

Struktur dan bentuk kolom menyesuaikan dengan desain bangunan yang ada. Besaran kolom harus diperhitungkan dengan rumuan yang telah ditentukan sehingga dapat menjaga kestabilan bangunan.

Pondasi

Pada site yang kondisi tanahnya stabil, tidak mengandung air maka pondasi yang dapat digunakan adalah pondasi batu kali.

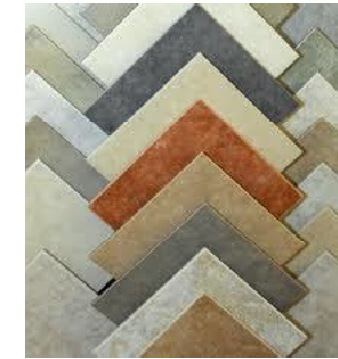
Lantai



Gambar : Kayu Lapis
Sumber : deviantart.com



Gambar : Batu Alam
Sumber : <http://www.marble.com/articles/wp-content/uploads/2010/03/Natural-Stone-or-synthetic-big1.jpg>



Gambar : Keramik Warna Peach
Sumber : polished ceramic.com

Untuk menciptakan suasana ruang agar tidak monoton maka material lantai pada beberapa ruang dibedakan, baik itu berdasarkan fungsi dan aktivitas ruangnya. Material lapisan lantai yang digunakan antara lain : lapisan lantai keramik, lapisan lantai kayu dan lapisan lantai batu alam.

Ornamen



Gambar : Ukiran Papua
Sumber : ukiran+papua.com

Penerapan ornamen berupa ukiran dari motif tradisional Papua digunakan pada pintu

BAB 4. KONSEP PERANCANGAN

KONSEP PERANCANGAN RUANG LUAR

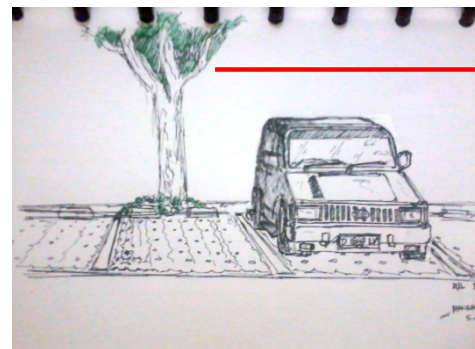
Pedestrian



Gambar : Rumput jepang

- Konsep jalan setapak di taman ini menggunakan penegasan jalan dengan material batu alam yang disekitarnya diberi rumput jepang.
- Konsep jalan setapak menggunakan simbol footprint dengan permainan warna untuk komunikasi visual pengunjung.

Parkir



Sumber : <http://muhammadzulidhar.files.wordpress.com/2013/01/2013-01-26-19-32-44.jpg>



Gambar : Pohon Kiara Payung

- Area parkir kendaraan menggunakan pohon seperti kirai payung sebagai *barrier* / pembatas sekaligus untuk menyaring debu yang berasal dari jalan.

Vegetasi



Gambar : Tanaman Rambat



Gambar : Pohon Kiara Payung



Gambar : Pohon Palembang

Vegetasi dapat digunakan sebagai tanaman yang menjadi tempat berteduh atau bernaung, sebagai *buffer* atau *barrier* serta pemberi arah dan bayangan.

Sistem Keamanan

Kebakaran



Sumber : //www.iklanmax.com//

- Fire alarm
- Tabung pemadam
- Pendeteksi asap

Pencurian



Sumber : //www.iklanmax.com//



Sumber : //www.iklanmax.com//

DAFTAR PUSTAKA

Badan Pusat Statistik Kota Manokwari. (2011). *Kota Manokwari Dalam Angka 2011*. Manokwari: BPS Kota Manokwari.

Badan Pemberdayaan Perempuan dan KB. (2011). *Statistik Gender dan Anak Kabupaten Manokwari 2011*. Manokwari : Badan Pemberdayaan Perempuan dan KB Kabupaten Manokwari.

De Chiara, Joseph, et al (1978), *Time Saver Standards For Buildings Types*, New York, McGraw-Hill Book Co.

Neufert, E. (2002). *Data Arsitek Jilid 2 Edisi 33*. Jakarta: Penerbit Erlangga.

Malkin, J. (1982). *The Design Of Medical and Dental Facilities*. New York: Van Nostrand Reinhold Company Inc.

An Architectural Record Book, Hospitals, Clinics, and Health Center, McGraw-Hill Book Comp.Inc., USA, 1960.

©UKYDIN